ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000715 от 31.07.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: Шоссе Космонавтов, 309А в Индустриальном районе г. Перми

Дата первичного размещения: 10.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПАС"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "КОМПАС"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614015**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Николая Островского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **44А**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **12**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 19:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(342)299-98-88**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **grouponiks@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://dom-mir.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Кузьмичев**
	1.5.2	Имя: **Демид**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПАС"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590500305065**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа компаний "ОНИКС"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904385057**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1205900024087**
	2.1.3	Дата регистрации: **24.09.2020**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кузьмичев**
	3.3.2	Имя: **Демид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07040326918**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590500305065**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кузьмичев**
	3.4.2	Имя: **Демид**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07040326918**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590500305065**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, имеющее 100% участия в уставном капитале и являющееся единственным участником ООО"Специализированный застройщик"Компас"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оникс Пермь"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903061010**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1105903003304**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников недвижимости**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Яблонька**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5908020434**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025901611603**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Рекламное агентство "Оникс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903064815**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115903000806**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оникс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904385025**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900023999**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционно-строительная компания "Мегаполис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903082194**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075903008576**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Проспект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903096408**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125903000013**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания"Вместе"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904396764**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900010050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Горизонт**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904388499**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900008719**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Панорама**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904367072**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185958061740**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Лидер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903061050**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1105903003337**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционная компания "Проксима"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902853373**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1095902001326**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2024**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-104,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **211 143,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 364 925,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Кузьмичев Демид Владимирович является учредителем (участником) и бенефициарным владельцем, а также входит в группу лиц с застройщиком в соответствии с законодательством РФ о защите конкуренции (СНИЛС:070-403-269-18, ИНН:590500305065, Гражданство:Российская Федерация)**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **5**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешением на строительство №59-RU90303000-185-2021/1 от 01.12.2021 г.предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями в 5 (пять) секций (этапов)**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ш**
	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **309а**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20 754 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ш**
	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **309А**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 138 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ш**
	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **309А**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20 860 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ш**
	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **309А**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 006 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ш**

	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **309А**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22 043 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 460,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **477,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 937,70 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 403,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **560,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 964,50 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 730,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **274,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 005,20 м2**

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 741,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **216,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 958,10 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 492,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **427,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 920,80 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Краевая геология**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПМ "Строй-Эксперт"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904284210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-066570-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-084853-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-074404-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-092679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Институт городской среды**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902243949**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/2**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.01.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.02.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:0000000:78957**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 486,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Игровое оборудование детских игровых площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Детская игровая площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Спортивное оборудование спортивных площадок площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Спортивная площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Накопления твердых коммунальных отходов (в т.ч.их раздельное накопление) предусматривается в контейнеры, размещаемые на двух контейнерных площадках у северной и восточной границы участка.На каждой контейнерной площадке предусматривается размещение пяти контейнеров, каждый емкостью 1 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории включает в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу и удобному передвижению на территорию и на все этажи здания, а также эвакуации маломобильных групп населения, а именно:предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; предусмотрены парковочные места для МГН; вход в здание запроектирован с уровня земли; с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН; запроектированы зоны безопасности в здании; предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение № 6454 от 27.07.2021 г.выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г.Перми"Горсвет", срок действия технических условий-3 (три) года.Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянки и площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории включает в себя следующие работы:устройство проездов асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием бетонной плиткой; устройство автостоянок с покрытием бетонной георешеткой; устройство детских игровых, физкультурных площадок, площадок отдыха, хозяйственных площадок с покрытием газонной георешеткой и резиновой крошкой; озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 582 294,63 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 713 456,70 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Пермь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902183841**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21/ДТУ/ПР/21041241**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **91 909,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-03137**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 699 203,79 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УралЛифтЭксплуатация**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5903138048**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **365**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **59**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.40	3	34.40	2.72
2	Квартира	1	1	54.70	3	35.70	2.72
3	Квартира	1	1	39.20	2	25.80	2.72
4	Квартира	1	1	33.20	1	12.20	2.72
5	Квартира	1	1	53.40	2	27.10	2.72
6	Квартира	2	1	23.30	1	11.90	2.72
7	Квартира	2	1	23.30	1	12.00	2.72
8	Квартира	2	1	23.00	1	11.40	2.72
9	Квартира	2	1	36.10	1	16.90	2.72
10	Квартира	2	1	52.30	2	27.90	2.72
11	Квартира	2	1	55.50	3	34.40	2.72
12	Квартира	2	1	36.30	2	23.30	2.72
13	Квартира	2	1	37.60	2	24.60	2.72
14	Квартира	2	1	35.30	1	12.40	2.72
15	Квартира	2	1	39.10	2	25.80	2.72
16	Квартира	2	1	33.00	1	12.20	2.72
17	Квартира	2	1	53.50	2	27.10	2.72
18	Квартира	2	1	58.00	3	34.90	2.72
19	Квартира	2	1	25.50	1	13.70	2.72
20	Квартира	2	1	25.30	1	13.50	2.72
21	Квартира	3	1	23.30	1	11.90	2.72
22	Квартира	3	1	23.30	1	12.00	2.72
23	Квартира	3	1	23.00	1	11.40	2.72
24	Квартира	3	1	36.10	1	16.90	2.72
25	Квартира	3	1	52.30	2	27.90	2.72
26	Квартира	3	1	55.50	3	34.40	2.72
27	Квартира	3	1	36.30	2	23.30	2.72
28	Квартира	3	1	37.60	2	24.60	2.72
29	Квартира	3	1	35.30	1	12.40	2.72
30	Квартира	3	1	39.10	2	25.80	2.72
31	Квартира	3	1	33.00	1	12.20	2.72
32	Квартира	3	1	53.50	2	27.10	2.72
33	Квартира	3	1	58.00	3	34.90	2.72
34	Квартира	3	1	25.50	1	13.70	2.72
35	Квартира	3	1	25.30	1	13.50	2.72
36	Квартира	4	1	23.10	1	11.90	2.72
37	Квартира	4	1	23.30	1	12.00	2.72
38	Квартира	4	1	23.00	1	11.40	2.72
39	Квартира	4	1	36.10	1	16.80	2.72
40	Квартира	4	1	52.10	2	27.90	2.72
41	Квартира	4	1	55.50	3	34.40	2.72
42	Квартира	4	1	36.20	2	23.30	2.72
43	Квартира	4	1	37.60	2	24.60	2.72
44	Квартира	4	1	35.10	1	12.40	2.72

45	Квартира	4	1	39.10	2	25.80	2.72
46	Квартира	4	1	33.00	1	12.20	2.72
47	Квартира	4	1	53.50	2	27.10	2.72
48	Квартира	4	1	58.00	3	34.90	2.72
49	Квартира	4	1	25.50	1	13.70	2.72
50	Квартира	4	1	25.30	1	13.50	2.72
51	Квартира	5	1	23.10	1	11.90	2.72
52	Квартира	5	1	23.30	1	12.00	2.72
53	Квартира	5	1	23.00	1	11.40	2.72
54	Квартира	5	1	36.10	1	16.80	2.72
55	Квартира	5	1	52.10	2	27.90	2.72
56	Квартира	5	1	55.50	3	34.40	2.72
57	Квартира	5	1	36.20	2	23.30	2.72
58	Квартира	5	1	37.60	2	24.60	2.72
59	Квартира	5	1	35.10	1	12.40	2.72
60	Квартира	5	1	39.10	2	25.80	2.72
61	Квартира	5	1	33.00	1	12.20	2.72
62	Квартира	5	1	53.50	2	27.10	2.72
63	Квартира	5	1	58.00	3	34.90	2.72
64	Квартира	5	1	25.50	1	13.70	2.72
65	Квартира	5	1	25.30	1	13.50	2.72
66	Квартира	6	1	23.00	1	11.80	2.72
67	Квартира	6	1	23.20	1	11.90	2.72
68	Квартира	6	1	22.80	1	11.20	2.72
69	Квартира	6	1	36.10	1	16.90	2.72
70	Квартира	6	1	52.00	2	27.90	2.72
71	Квартира	6	1	55.20	3	34.40	2.72
72	Квартира	6	1	36.10	2	23.30	2.72
73	Квартира	6	1	37.40	2	24.60	2.72
74	Квартира	6	1	35.10	1	12.40	2.72
75	Квартира	6	1	38.90	2	25.80	2.72
76	Квартира	6	1	33.00	1	12.20	2.72
77	Квартира	6	1	53.30	2	27.00	2.72
78	Квартира	6	1	57.80	3	34.90	2.72
79	Квартира	6	1	25.40	1	13.60	2.72
80	Квартира	6	1	25.20	1	13.40	2.72
81	Квартира	7	1	23.00	1	11.80	2.72
82	Квартира	7	1	23.20	1	11.90	2.72
83	Квартира	7	1	22.80	1	11.20	2.72
84	Квартира	7	1	36.10	1	16.90	2.72
85	Квартира	7	1	52.00	2	27.90	2.72
86	Квартира	7	1	55.20	3	34.40	2.72
87	Квартира	7	1	36.10	2	23.30	2.72
88	Квартира	7	1	37.40	2	24.60	2.72
89	Квартира	7	1	35.10	1	12.40	2.72
90	Квартира	7	1	38.90	2	25.80	2.72

91	Квартира	7	1	33.00	1	12.20	2.72
92	Квартира	7	1	53.30	2	27.00	2.72
93	Квартира	7	1	57.80	3	34.90	2.72
94	Квартира	7	1	25.40	1	13.60	2.72
95	Квартира	7	1	25.20	1	13.40	2.72
96	Квартира	8	1	23.00	1	11.80	2.72
97	Квартира	8	1	23.20	1	11.90	2.72
98	Квартира	8	1	22.80	1	11.20	2.72
99	Квартира	8	1	36.10	1	16.90	2.72
100	Квартира	8	1	52.00	2	27.90	2.72
101	Квартира	8	1	55.20	3	34.40	2.72
102	Квартира	8	1	36.10	2	23.30	2.72
103	Квартира	8	1	37.40	2	24.60	2.72
104	Квартира	8	1	35.10	1	12.40	2.72
105	Квартира	8	1	38.90	2	25.80	2.72
106	Квартира	8	1	33.00	1	12.20	2.72
107	Квартира	8	1	53.30	2	27.00	2.72
108	Квартира	8	1	57.80	3	34.90	2.72
109	Квартира	8	1	25.40	1	13.60	2.72
110	Квартира	8	1	25.20	1	13.40	2.72
111	Квартира	9	1	22.90	1	11.70	2.72
112	Квартира	9	1	23.10	1	11.80	2.72
113	Квартира	9	1	22.60	1	11.00	2.72
114	Квартира	9	1	36.00	1	16.90	2.72
115	Квартира	9	1	51.90	2	27.90	2.72
116	Квартира	9	1	55.10	3	34.40	2.72
117	Квартира	9	1	35.90	2	23.30	2.72
118	Квартира	9	1	37.30	2	24.60	2.72
119	Квартира	9	1	34.90	1	12.40	2.72
120	Квартира	9	1	38.80	2	25.80	2.72
121	Квартира	9	1	32.70	1	12.20	2.72
122	Квартира	9	1	53.10	2	26.90	2.72
123	Квартира	9	1	57.70	3	34.90	2.72
124	Квартира	9	1	25.40	1	13.50	2.72
125	Квартира	9	1	25.00	1	13.20	2.72
126	Квартира	10	1	22.90	1	11.70	2.72
127	Квартира	10	1	23.10	1	11.80	2.72
128	Квартира	10	1	22.60	1	11.00	2.72
129	Квартира	10	1	36.00	1	16.90	2.72
130	Квартира	10	1	51.90	2	27.90	2.72
131	Квартира	10	1	55.10	3	34.40	2.72
132	Квартира	10	1	35.90	2	23.30	2.72
133	Квартира	10	1	37.30	2	24.60	2.72
134	Квартира	10	1	34.90	1	12.40	2.72
135	Квартира	10	1	38.80	2	25.80	2.72
136	Квартира	10	1	32.70	1	12.20	2.72

137	Квартира	10	1	53.10	2	26.90	2.72
138	Квартира	10	1	57.70	3	34.90	2.72
139	Квартира	10	1	25.40	1	13.50	2.72
140	Квартира	10	1	25.00	1	13.20	2.72
141	Квартира	11	1	22.90	1	11.70	2.72
142	Квартира	11	1	23.10	1	11.80	2.72
143	Квартира	11	1	22.60	1	11.00	2.72
144	Квартира	11	1	36.00	1	16.90	2.72
145	Квартира	11	1	51.90	2	27.90	2.72
146	Квартира	11	1	55.10	3	34.40	2.72
147	Квартира	11	1	35.90	2	23.30	2.72
148	Квартира	11	1	37.30	2	24.60	2.72
149	Квартира	11	1	34.90	1	12.40	2.72
150	Квартира	11	1	38.80	2	25.80	2.72
151	Квартира	11	1	32.70	1	12.20	2.72
152	Квартира	11	1	53.10	2	26.90	2.72
153	Квартира	11	1	57.70	3	34.90	2.72
154	Квартира	11	1	25.40	1	13.50	2.72
155	Квартира	11	1	25.00	1	13.20	2.72
156	Квартира	12	1	22.90	1	11.70	2.72
157	Квартира	12	1	23.10	1	11.80	2.72
158	Квартира	12	1	22.60	1	11.00	2.72
159	Квартира	12	1	36.00	1	16.90	2.72
160	Квартира	12	1	51.90	2	27.90	2.72
161	Квартира	12	1	55.10	3	34.40	2.72
162	Квартира	12	1	35.90	2	23.30	2.72
163	Квартира	12	1	37.30	2	24.60	2.72
164	Квартира	12	1	34.90	1	12.40	2.72
165	Квартира	12	1	38.80	2	25.80	2.72
166	Квартира	12	1	32.70	1	12.20	2.72
167	Квартира	12	1	53.10	2	26.90	2.72
168	Квартира	12	1	57.70	3	34.90	2.72
169	Квартира	12	1	25.40	1	13.50	2.72
170	Квартира	12	1	25.00	1	13.20	2.72
171	Квартира	13	1	22.80	1	11.60	2.72
172	Квартира	13	1	22.90	1	11.70	2.72
173	Квартира	13	1	22.30	1	10.80	2.72
174	Квартира	13	1	35.70	1	16.90	2.72
175	Квартира	13	1	51.70	2	27.80	2.72
176	Квартира	13	1	55.00	3	34.40	2.72
177	Квартира	13	1	35.70	2	23.20	2.72
178	Квартира	13	1	37.00	2	24.40	2.72
179	Квартира	13	1	34.70	1	12.40	2.72
180	Квартира	13	1	38.60	2	25.70	2.72
181	Квартира	13	1	32.60	1	12.20	2.72
182	Квартира	13	1	52.90	2	26.50	2.72

183	Квартира	13	1	57.30	3	34.90	2.72
184	Квартира	13	1	25.20	1	13.30	2.72
185	Квартира	13	1	24.80	1	13.10	2.72
186	Квартира	14	1	22.80	1	11.60	2.72
187	Квартира	14	1	22.90	1	11.70	2.72
188	Квартира	14	1	22.30	1	10.80	2.72
189	Квартира	14	1	35.70	1	16.90	2.72
190	Квартира	14	1	51.70	2	27.80	2.72
191	Квартира	14	1	55.00	3	34.40	2.72
192	Квартира	14	1	35.70	2	23.20	2.72
193	Квартира	14	1	37.00	2	24.40	2.72
194	Квартира	14	1	34.70	1	12.40	2.72
195	Квартира	14	1	38.60	2	25.70	2.72
196	Квартира	14	1	32.60	1	12.20	2.72
197	Квартира	14	1	52.90	2	26.50	2.72
198	Квартира	14	1	57.30	3	34.90	2.72
199	Квартира	14	1	25.20	1	13.30	2.72
200	Квартира	14	1	24.80	1	13.10	2.72
201	Квартира	15	1	22.80	1	11.60	2.72
202	Квартира	15	1	22.90	1	11.70	2.72
203	Квартира	15	1	22.30	1	10.80	2.72
204	Квартира	15	1	35.70	1	16.90	2.72
205	Квартира	15	1	51.70	2	27.80	2.72
206	Квартира	15	1	55.00	3	34.40	2.72
207	Квартира	15	1	35.70	2	23.20	2.72
208	Квартира	15	1	37.00	2	24.40	2.72
209	Квартира	15	1	34.70	1	12.40	2.72
210	Квартира	15	1	38.60	2	25.70	2.72
211	Квартира	15	1	32.60	1	12.20	2.72
212	Квартира	15	1	52.90	2	26.50	2.72
213	Квартира	15	1	57.30	3	34.90	2.72
214	Квартира	15	1	25.20	1	13.30	2.72
215	Квартира	15	1	24.80	1	13.10	2.72
216	Квартира	16	1	22.80	1	11.60	2.72
217	Квартира	16	1	22.90	1	11.70	2.72
218	Квартира	16	1	22.30	1	10.80	2.72
219	Квартира	16	1	35.70	1	16.90	2.72
220	Квартира	16	1	51.70	2	27.80	2.72
221	Квартира	16	1	55.00	3	34.40	2.72
222	Квартира	16	1	35.70	2	23.20	2.72
223	Квартира	16	1	37.00	2	24.40	2.72
224	Квартира	16	1	34.70	1	12.40	2.72
225	Квартира	16	1	38.60	2	25.70	2.72
226	Квартира	16	1	32.60	1	12.20	2.72
227	Квартира	16	1	52.90	2	26.50	2.72
228	Квартира	16	1	57.30	3	34.90	2.72

229	Квартира	16	1	25.20	1	13.30	2.72
230	Квартира	16	1	24.80	1	13.10	2.72
231	Квартира	17	1	22.80	1	11.60	2.72
232	Квартира	17	1	22.90	1	11.70	2.72
233	Квартира	17	1	22.30	1	10.80	2.72
234	Квартира	17	1	35.70	1	16.90	2.72
235	Квартира	17	1	51.70	2	27.80	2.72
236	Квартира	17	1	55.00	3	34.40	2.72
237	Квартира	17	1	35.70	2	23.20	2.72
238	Квартира	17	1	37.00	2	24.40	2.72
239	Квартира	17	1	34.70	1	12.40	2.72
240	Квартира	17	1	38.60	2	25.70	2.72
241	Квартира	17	1	32.60	1	12.20	2.72
242	Квартира	17	1	52.90	2	26.50	2.72
243	Квартира	17	1	57.30	3	34.90	2.72
244	Квартира	17	1	25.20	1	13.30	2.72
245	Квартира	17	1	24.80	1	13.10	2.72
246	Квартира	18	1	22.50	1	11.40	2.72
247	Квартира	18	1	22.70	1	11.50	2.72
248	Квартира	18	1	22.30	1	10.80	2.72
249	Квартира	18	1	35.70	1	16.90	2.72
250	Квартира	18	1	51.60	2	27.70	2.72
251	Квартира	18	1	54.60	3	34.40	2.72
252	Квартира	18	1	35.50	2	23.10	2.72
253	Квартира	18	1	36.90	2	24.40	2.72
254	Квартира	18	1	34.50	1	12.40	2.72
255	Квартира	18	1	38.40	2	25.60	2.72
256	Квартира	18	1	32.40	1	12.20	2.72
257	Квартира	18	1	52.70	2	26.30	2.72
258	Квартира	18	1	57.10	3	34.90	2.72
259	Квартира	18	1	24.90	1	13.10	2.72
260	Квартира	18	1	24.70	1	12.90	2.72
261	Квартира	19	1	22.50	1	11.40	2.72
262	Квартира	19	1	22.70	1	11.50	2.72
263	Квартира	19	1	22.30	1	10.80	2.72
264	Квартира	19	1	35.70	1	16.90	2.72
265	Квартира	19	1	51.60	2	27.70	2.72
266	Квартира	19	1	54.60	3	34.40	2.72
267	Квартира	19	1	35.50	2	23.10	2.72
268	Квартира	19	1	36.90	2	24.40	2.72
269	Квартира	19	1	34.50	1	12.40	2.72
270	Квартира	19	1	38.40	2	25.60	2.72
271	Квартира	19	1	32.40	1	12.20	2.72
272	Квартира	19	1	52.70	2	26.30	2.72
273	Квартира	19	1	57.10	3	34.90	2.72
274	Квартира	19	1	24.90	1	13.10	2.72

275	Квартира	19	1	24.70	1	12.90	2.72
276	Квартира	20	1	22.50	1	11.40	2.72
277	Квартира	20	1	22.70	1	11.50	2.72
278	Квартира	20	1	22.30	1	10.80	2.72
279	Квартира	20	1	35.70	1	16.90	2.72
280	Квартира	20	1	51.60	2	27.70	2.72
281	Квартира	20	1	54.60	3	34.40	2.72
282	Квартира	20	1	35.50	2	23.10	2.72
283	Квартира	20	1	36.90	2	24.40	2.72
284	Квартира	20	1	34.50	1	12.40	2.72
285	Квартира	20	1	38.40	2	25.60	2.72
286	Квартира	20	1	32.40	1	12.20	2.72
287	Квартира	20	1	52.70	2	26.30	2.72
288	Квартира	20	1	57.10	3	34.90	2.72
289	Квартира	20	1	24.90	1	13.10	2.72
290	Квартира	20	1	24.70	1	12.90	2.72
291	Квартира	21	1	22.50	1	11.40	2.72
292	Квартира	21	1	22.70	1	11.50	2.72
293	Квартира	21	1	22.30	1	10.80	2.72
294	Квартира	21	1	35.70	1	16.90	2.72
295	Квартира	21	1	51.60	2	27.70	2.72
296	Квартира	21	1	54.60	3	34.40	2.72
297	Квартира	21	1	35.50	2	23.10	2.72
298	Квартира	21	1	36.90	2	24.40	2.72
299	Квартира	21	1	34.50	1	12.40	2.72
300	Квартира	21	1	38.40	2	25.60	2.72
301	Квартира	21	1	32.40	1	12.20	2.72
302	Квартира	21	1	52.70	2	26.30	2.72
303	Квартира	21	1	57.10	3	34.90	2.72
304	Квартира	21	1	24.90	1	13.10	2.72
305	Квартира	21	1	24.70	1	12.90	2.72
306	Квартира	22	1	22.50	1	11.40	2.72
307	Квартира	22	1	22.70	1	11.50	2.72
308	Квартира	22	1	22.30	1	10.80	2.72
309	Квартира	22	1	35.70	1	16.90	2.72
310	Квартира	22	1	51.60	2	27.70	2.72
311	Квартира	22	1	54.60	3	34.40	2.72
312	Квартира	22	1	35.50	2	23.10	2.72
313	Квартира	22	1	36.90	2	24.40	2.72
314	Квартира	22	1	34.50	1	12.40	2.72
315	Квартира	22	1	38.40	2	25.60	2.72
316	Квартира	22	1	32.40	1	12.20	2.72
317	Квартира	22	1	52.70	2	26.30	2.72
318	Квартира	22	1	57.10	3	34.90	2.72
319	Квартира	22	1	24.90	1	13.10	2.72
320	Квартира	22	1	24.70	1	12.90	2.72

321	Квартира	23	1	22.50	1	11.40	2.72
322	Квартира	23	1	22.70	1	11.50	2.72
323	Квартира	23	1	22.30	1	10.80	2.72
324	Квартира	23	1	35.70	1	16.90	2.72
325	Квартира	23	1	51.60	2	27.70	2.72
326	Квартира	23	1	54.60	3	34.40	2.72
327	Квартира	23	1	35.50	2	23.10	2.72
328	Квартира	23	1	36.90	2	24.40	2.72
329	Квартира	23	1	34.50	1	12.40	2.72
330	Квартира	23	1	38.40	2	25.60	2.72
331	Квартира	23	1	32.40	1	12.20	2.72
332	Квартира	23	1	52.70	2	26.30	2.72
333	Квартира	23	1	57.10	3	34.90	2.72
334	Квартира	23	1	24.90	1	13.10	2.72
335	Квартира	23	1	24.70	1	12.90	2.72
336	Квартира	24	1	22.50	1	11.40	2.72
337	Квартира	24	1	22.70	1	11.50	2.72
338	Квартира	24	1	22.30	1	10.80	2.72
339	Квартира	24	1	35.70	1	16.90	2.72
340	Квартира	24	1	51.60	2	27.70	2.72
341	Квартира	24	1	54.60	3	34.40	2.72
342	Квартира	24	1	35.50	2	23.10	2.72
343	Квартира	24	1	36.90	2	24.40	2.72
344	Квартира	24	1	34.50	1	12.40	2.72
345	Квартира	24	1	38.40	2	25.60	2.72
346	Квартира	24	1	32.40	1	12.20	2.72
347	Квартира	24	1	52.70	2	26.30	2.72
348	Квартира	24	1	57.10	3	34.90	2.72
349	Квартира	24	1	24.90	1	13.10	2.72
350	Квартира	24	1	24.70	1	12.90	2.72
351	Квартира	25	1	22.50	1	11.40	2.72
352	Квартира	25	1	22.70	1	11.50	2.72
353	Квартира	25	1	22.30	1	10.80	2.72
354	Квартира	25	1	35.70	1	16.90	2.72
355	Квартира	25	1	51.60	2	27.70	2.72
356	Квартира	25	1	54.60	3	34.40	2.72
357	Квартира	25	1	35.50	2	23.10	2.72
358	Квартира	25	1	36.90	2	24.40	2.72
359	Квартира	25	1	34.50	1	12.40	2.72
360	Квартира	25	1	38.40	2	25.60	2.72
361	Квартира	25	1	32.40	1	12.20	2.72
362	Квартира	25	1	52.70	2	26.30	2.72
363	Квартира	25	1	57.10	3	34.90	2.72
364	Квартира	25	1	24.90	1	13.10	2.72
365	Квартира	25	1	24.70	1	12.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
2	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
3	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
4	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
5	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
6	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
7	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
8	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
9	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
10	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
11	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
12	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
13	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
15	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
16	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
17	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
18	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
19	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
20	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
21	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
22	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
23	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
24	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
25	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
26	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
27	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
28	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
29	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
30	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
31	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
32	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
33	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
34	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
35	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
36	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
37	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
38	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
39	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
40	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
41	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	

42	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
43	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
44	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
45	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
46	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
47	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
48	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
49	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
50	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
51	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
52	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
53	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
54	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
55	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.40	Зона рабочих мест	35.30	4.07
					Вестибюль	3.20	
					Гардероб	2.70	
					Зона оргтехники	12.00	
					Санузел	1.90	
					ПУИ	2.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.00	Зона рабочих мест	30.10	4.07
					Вестибюль	6.10	
					Гардероб	3.20	
					Зона оргтехники	6.20	
					Санузел	2.00	
					ПУИ	2.40	
3	Нежилое помещение	1	1	63.00	Зона рабочих мест	31.90	3.92
					Вестибюль	8.40	
					Гардероб	16.10	
					Зона оргтехники	2.60	
					Санузел	1.90	
					ПУИ	2.10	
4	Нежилое помещение	1	1	68.20	Зона рабочих мест	43.90	3.92
					Вестибюль	13.40	
					Гардероб	2.60	
					Зона оргтехники	4.10	

					Санузел	1.90	
					ПУИ	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 1	Общественное	16.40
2	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 2	Общественное	31.10
3	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 3	Общественное	20.80
4	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 4	Общественное	12.50
5	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 5	Общественное	11.20
6	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 6	Общественное	33.30
7	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 7	Общественное	34.10
8	Коридор	Секция 1, Подвальный этаж, Блок 8	Общественное	14.50
9	Коридор для прокладки коммуникаций	Секция 1, Подвальный этаж	Общественное	185.10
10	Электрощитовая	Секция 1, Подвальный этаж	Техническое	16.70
11	Венткамера	Секция 1, Подвальный этаж	Техническое	9.70
12	Участок для размещения вентоборудования	Секция 1, Подвальный этаж	Техническое	23.60
13	Лифтовой холл	Секция 1, Подвальный этаж	Общественное	13.30
14	Лифтовая шахта	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
15	Лифтовая шахта	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
16	Лифтовая шахта	Секция 1, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
17	Летничная клетка №1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.90
18	Помещение дежурного персонала	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.50
19	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.30
20	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.30
21	Холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	66.60
22	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.50
23	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.50
24	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.10
25	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.30
26	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.40

27	С/у	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.70
28	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	21.10
29	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	25.10
30	Лестничная клетка №1	Секция 1, 2 этаж - Кровля	Общественное	15.80
31	Тамбур	Секция 1, 2-25 этаж	Общественное	3.30
32	Лифтовой холл	Секция 1, 2-25 этаж	Общественное	24.70
33	Коридор	Секция 1, 2-25 этаж	Общественное	26.00
34	Коридор	Секция 1, 2-25 этаж	Общественное	28.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Секция 1	ВРУ1	Электроснабжение жилой части
3	Подземная часть. Секция 1	ВРУ2	Электроснабжение встроенных помещений
4	Подземная и надземная части. Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части. Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части. Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части. Секция 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части. Секция 1	Система радиофикации	Радиофикация
9	Надземная часть. Секция 1	Система телевидения	Телевидение
10	Подземная и надземная части. Секция 1	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
11	Подземная и надземная части. Секция 1	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 260 759 459,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810249770007670**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 140 377 781,25 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **547 547 485,88 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **592 830 295,37 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **249**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **23**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 380,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **88,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 225 720 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 203 500 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Секция №1 (Этап 2).Кладовые 55 шт.и офисы № № 1,2,3,4 представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3.настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию).Данные 55 шт.кладовых и офисы № № 1,2,3,4 не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома).Земельный участок с кадастровым номером:59:01:0000000:78957 на котором осуществляется строительство Объектов, является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных денежных средств, в рамках следующих заключенных договоров:Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 17.05.22 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ02_420В0049G от 17.05.22 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-18.05.22 г.), Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26.04.2023 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ1_420В00HL8MF от 26.04.2023 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-02.05.2023г.)**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Краевая геология**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПМ "Строй-Эксперт"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904284210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-066570-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-084853-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-074404-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-092679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/2**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.01.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.02.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:0000000:78957**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 486,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **40**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Игровое оборудование детских игровых площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Детская игровая площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Спортивное оборудование спортивных площадок площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Спортивная площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Накопления твердых коммунальных отходов (в т.ч.их раздельное накопление) предусматривается в контейнеры, размещаемые на двух контейнерных площадках у северной и восточной границы участка.На каждой контейнерной площадке предусматривается размещение пяти контейнеров, каждый емкостью 1 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории включает в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу и удобному передвижению на территорию и на все этажи здания, а также эвакуации маломобильных групп населения, а именно:предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; предусмотрены парковочные места для МГН; вход в здание запроектирован с уровня земли; с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН; запроектированы зоны безопасности в здании; предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение № 6454 от 27.07.2021 г.выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г.Перми"Горсвет", срок действия технических условий-3 (три) года.Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянки и площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории включает в себя следующие работы:устройство проездов асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием бетонной плиткой; устройство автостоянок с покрытием бетонной георешеткой; устройство детских игровых, физкультурных площадок, площадок отдыха, хозяйственных площадок с покрытием газонной георешеткой и резиновой крошкой; озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 582 294,63 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 713 456,70 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Пермь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902183841**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21/ДТУ/ПР/21041241**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **91 909,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-03137**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 699 203,79 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УралЛифтЭксплуатация**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5903138048**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **363**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **50**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **50**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
366	Квартира	1	2	32.70	1	14.70	2.72
367	Квартира	1	2	61.50	3	34.40	2.72
368	Квартира	1	2	70.20	4	43.10	2.72
369	Квартира	2	2	32.50	1	14.70	2.72
370	Квартира	2	2	55.70	3	34.40	2.72
371	Квартира	2	2	49.30	2	27.90	2.72
372	Квартира	2	2	36.70	2	22.50	2.72
373	Квартира	2	2	33.30	1	14.30	2.72
374	Квартира	2	2	62.00	3	33.30	2.72
375	Квартира	2	2	23.00	1	12.00	2.72
376	Квартира	2	2	22.90	1	11.90	2.72
377	Квартира	2	2	22.90	1	11.90	2.72
378	Квартира	2	2	22.80	1	10.30	2.72
379	Квартира	2	2	22.50	1	10.10	2.72
380	Квартира	2	2	50.90	2	30.10	2.72
381	Квартира	2	2	54.90	3	33.60	2.72
382	Квартира	2	2	32.70	1	15.00	2.72
383	Квартира	2	2	37.00	1	11.00	2.72
384	Квартира	3	2	32.50	1	14.70	2.72
385	Квартира	3	2	55.70	3	34.40	2.72
386	Квартира	3	2	49.30	2	27.90	2.72
387	Квартира	3	2	36.70	2	22.50	2.72
388	Квартира	3	2	33.30	1	14.30	2.72
389	Квартира	3	2	62.00	3	33.30	2.72
390	Квартира	3	2	23.00	1	12.00	2.72
391	Квартира	3	2	22.90	1	11.90	2.72
392	Квартира	3	2	22.90	1	11.90	2.72
393	Квартира	3	2	22.80	1	10.30	2.72
394	Квартира	3	2	22.50	1	10.10	2.72
395	Квартира	3	2	50.90	2	30.10	2.72
396	Квартира	3	2	54.90	3	33.60	2.72
397	Квартира	3	2	32.70	1	15.00	2.72
398	Квартира	3	2	37.00	1	11.00	2.72
399	Квартира	4	2	32.50	1	14.70	2.72
400	Квартира	4	2	55.70	3	34.40	2.72
401	Квартира	4	2	49.20	2	27.90	2.72
402	Квартира	4	2	36.70	2	22.50	2.72
403	Квартира	4	2	33.30	1	14.30	2.72
404	Квартира	4	2	61.90	3	33.30	2.72
405	Квартира	4	2	22.80	1	12.00	2.72
406	Квартира	4	2	22.70	1	11.90	2.72
407	Квартира	4	2	22.70	1	11.90	2.72
408	Квартира	4	2	22.60	1	10.30	2.72
409	Квартира	4	2	22.30	1	10.10	2.72

410	Квартира	4	2	50.70	2	30.00	2.72
411	Квартира	4	2	54.90	3	33.60	2.72
412	Квартира	4	2	32.50	1	15.00	2.72
413	Квартира	4	2	36.80	1	11.00	2.72
414	Квартира	5	2	32.50	1	14.70	2.72
415	Квартира	5	2	55.70	3	34.40	2.72
416	Квартира	5	2	49.20	2	27.90	2.72
417	Квартира	5	2	36.70	2	22.50	2.72
418	Квартира	5	2	33.30	1	14.30	2.72
419	Квартира	5	2	61.90	3	33.30	2.72
420	Квартира	5	2	22.80	1	12.00	2.72
421	Квартира	5	2	22.70	1	11.90	2.72
422	Квартира	5	2	22.70	1	11.90	2.72
423	Квартира	5	2	22.60	1	10.30	2.72
424	Квартира	5	2	22.30	1	10.10	2.72
425	Квартира	5	2	50.70	2	30.00	2.72
426	Квартира	5	2	54.90	3	33.60	2.72
427	Квартира	5	2	32.50	1	15.00	2.72
428	Квартира	5	2	36.80	1	11.00	2.72
429	Квартира	6	2	32.40	1	14.70	2.72
430	Квартира	6	2	55.70	3	34.40	2.72
431	Квартира	6	2	49.20	2	27.90	2.72
432	Квартира	6	2	36.60	2	22.50	2.72
433	Квартира	6	2	33.30	1	14.30	2.72
434	Квартира	6	2	61.60	3	33.30	2.72
435	Квартира	6	2	22.70	1	11.90	2.72
436	Квартира	6	2	22.60	1	11.80	2.72
437	Квартира	6	2	22.60	1	11.80	2.72
438	Квартира	6	2	22.50	1	10.30	2.72
439	Квартира	6	2	22.20	1	10.10	2.72
440	Квартира	6	2	50.50	2	30.00	2.72
441	Квартира	6	2	54.70	3	33.60	2.72
442	Квартира	6	2	32.40	1	15.00	2.72
443	Квартира	6	2	36.70	1	11.00	2.72
444	Квартира	7	2	32.40	1	14.70	2.72
445	Квартира	7	2	55.70	3	34.40	2.72
446	Квартира	7	2	49.20	2	27.90	2.72
447	Квартира	7	2	36.60	2	22.50	2.72
448	Квартира	7	2	33.30	1	14.30	2.72
449	Квартира	7	2	61.60	3	33.30	2.72
450	Квартира	7	2	22.70	1	11.90	2.72
451	Квартира	7	2	22.60	1	11.80	2.72
452	Квартира	7	2	22.60	1	11.80	2.72
453	Квартира	7	2	22.50	1	10.30	2.72
454	Квартира	7	2	22.20	1	10.10	2.72
455	Квартира	7	2	50.50	2	30.00	2.72

456	Квартира	7	2	54.70	3	33.60	2.72
457	Квартира	7	2	32.40	1	15.00	2.72
458	Квартира	7	2	36.70	1	11.00	2.72
459	Квартира	8	2	32.40	1	14.70	2.72
460	Квартира	8	2	55.70	3	34.40	2.72
461	Квартира	8	2	49.20	2	27.90	2.72
462	Квартира	8	2	36.60	2	22.50	2.72
463	Квартира	8	2	33.30	1	14.30	2.72
464	Квартира	8	2	61.60	3	33.30	2.72
465	Квартира	8	2	22.70	1	11.90	2.72
466	Квартира	8	2	22.60	1	11.80	2.72
467	Квартира	8	2	22.60	1	11.80	2.72
468	Квартира	8	2	22.50	1	10.30	2.72
469	Квартира	8	2	22.20	1	10.10	2.72
470	Квартира	8	2	50.50	2	30.00	2.72
471	Квартира	8	2	54.70	3	33.60	2.72
472	Квартира	8	2	32.40	1	15.00	2.72
473	Квартира	8	2	36.70	1	11.00	2.72
474	Квартира	9	2	32.10	1	14.70	2.72
475	Квартира	9	2	55.30	3	34.40	2.72
476	Квартира	9	2	48.90	2	27.90	2.72
477	Квартира	9	2	36.30	2	22.50	2.72
478	Квартира	9	2	33.00	1	14.30	2.72
479	Квартира	9	2	61.50	3	33.30	2.72
480	Квартира	9	2	22.50	1	11.70	2.72
481	Квартира	9	2	22.50	1	11.70	2.72
482	Квартира	9	2	22.50	1	11.70	2.72
483	Квартира	9	2	22.40	1	10.10	2.72
484	Квартира	9	2	22.10	1	9.90	2.72
485	Квартира	9	2	50.30	2	29.90	2.72
486	Квартира	9	2	54.70	3	33.60	2.72
487	Квартира	9	2	32.20	1	15.00	2.72
488	Квартира	9	2	36.50	1	11.00	2.72
489	Квартира	10	2	32.10	1	14.70	2.72
490	Квартира	10	2	55.30	3	34.40	2.72
491	Квартира	10	2	48.90	2	27.90	2.72
492	Квартира	10	2	36.30	2	22.50	2.72
493	Квартира	10	2	33.00	1	14.30	2.72
494	Квартира	10	2	61.50	3	33.30	2.72
495	Квартира	10	2	22.50	1	11.70	2.72
496	Квартира	10	2	22.50	1	11.70	2.72
497	Квартира	10	2	22.50	1	11.70	2.72
498	Квартира	10	2	22.40	1	10.10	2.72
499	Квартира	10	2	22.10	1	9.90	2.72
500	Квартира	10	2	50.30	2	29.90	2.72
501	Квартира	10	2	54.70	3	33.60	2.72

502	Квартира	10	2	32.20	1	15.00	2.72
503	Квартира	10	2	36.50	1	11.00	2.72
504	Квартира	11	2	32.10	1	14.70	2.72
505	Квартира	11	2	55.30	3	34.40	2.72
506	Квартира	11	2	48.90	2	27.90	2.72
507	Квартира	11	2	36.30	2	22.50	2.72
508	Квартира	11	2	33.00	1	14.30	2.72
509	Квартира	11	2	61.50	3	33.30	2.72
510	Квартира	11	2	22.50	1	11.70	2.72
511	Квартира	11	2	22.50	1	11.70	2.72
512	Квартира	11	2	22.50	1	11.70	2.72
513	Квартира	11	2	22.40	1	10.10	2.72
514	Квартира	11	2	22.10	1	9.90	2.72
515	Квартира	11	2	50.30	2	29.90	2.72
516	Квартира	11	2	54.70	3	33.60	2.72
517	Квартира	11	2	32.20	1	15.00	2.72
518	Квартира	11	2	36.50	1	11.00	2.72
519	Квартира	12	2	32.10	1	14.70	2.72
520	Квартира	12	2	55.30	3	34.40	2.72
521	Квартира	12	2	48.90	2	27.90	2.72
522	Квартира	12	2	36.30	2	22.50	2.72
523	Квартира	12	2	33.00	1	14.30	2.72
524	Квартира	12	2	61.50	3	33.30	2.72
525	Квартира	12	2	22.50	1	11.70	2.72
526	Квартира	12	2	22.50	1	11.70	2.72
527	Квартира	12	2	22.50	1	11.70	2.72
528	Квартира	12	2	22.40	1	10.10	2.72
529	Квартира	12	2	22.10	1	9.90	2.72
530	Квартира	12	2	50.30	2	29.90	2.72
531	Квартира	12	2	54.70	3	33.60	2.72
532	Квартира	12	2	32.20	1	15.00	2.72
533	Квартира	12	2	36.50	1	11.00	2.72
534	Квартира	13	2	32.10	1	14.70	2.72
535	Квартира	13	2	55.20	3	34.40	2.72
536	Квартира	13	2	48.70	2	27.90	2.72
537	Квартира	13	2	36.20	2	22.50	2.72
538	Квартира	13	2	32.90	1	14.30	2.72
539	Квартира	13	2	61.40	3	33.30	2.72
540	Квартира	13	2	22.40	1	11.60	2.72
541	Квартира	13	2	22.20	1	11.50	2.72
542	Квартира	13	2	22.20	1	11.50	2.72
543	Квартира	13	2	22.20	1	9.90	2.72
544	Квартира	13	2	21.90	1	9.70	2.72
545	Квартира	13	2	50.10	2	29.90	2.72
546	Квартира	13	2	54.40	3	33.60	2.72
547	Квартира	13	2	31.90	1	15.00	2.72

548	Квартира	13	2	36.30	1	11.00	2.72
549	Квартира	14	2	32.10	1	14.70	2.72
550	Квартира	14	2	55.20	3	34.40	2.72
551	Квартира	14	2	48.70	2	27.90	2.72
552	Квартира	14	2	36.20	2	22.50	2.72
553	Квартира	14	2	32.90	1	14.30	2.72
554	Квартира	14	2	61.40	3	33.30	2.72
555	Квартира	14	2	22.40	1	11.60	2.72
556	Квартира	14	2	22.20	1	11.50	2.72
557	Квартира	14	2	22.20	1	11.50	2.72
558	Квартира	14	2	22.20	1	9.90	2.72
559	Квартира	14	2	21.90	1	9.70	2.72
560	Квартира	14	2	50.10	2	29.90	2.72
561	Квартира	14	2	54.40	3	33.60	2.72
562	Квартира	14	2	31.90	1	15.00	2.72
563	Квартира	14	2	36.30	1	11.00	2.72
564	Квартира	15	2	32.10	1	14.70	2.72
565	Квартира	15	2	55.20	3	34.40	2.72
566	Квартира	15	2	48.70	2	27.90	2.72
567	Квартира	15	2	36.20	2	22.50	2.72
568	Квартира	15	2	32.90	1	14.30	2.72
569	Квартира	15	2	61.40	3	33.30	2.72
570	Квартира	15	2	22.40	1	11.60	2.72
571	Квартира	15	2	22.20	1	11.50	2.72
572	Квартира	15	2	22.20	1	11.50	2.72
573	Квартира	15	2	22.20	1	9.90	2.72
574	Квартира	15	2	21.90	1	9.70	2.72
575	Квартира	15	2	50.10	2	29.90	2.72
576	Квартира	15	2	54.40	3	33.60	2.72
577	Квартира	15	2	31.90	1	15.00	2.72
578	Квартира	15	2	36.30	1	11.00	2.72
579	Квартира	16	2	32.10	1	14.70	2.72
580	Квартира	16	2	55.20	3	34.40	2.72
581	Квартира	16	2	48.70	2	27.90	2.72
582	Квартира	16	2	36.20	2	22.50	2.72
583	Квартира	16	2	32.90	1	14.30	2.72
584	Квартира	16	2	61.40	3	33.30	2.72
585	Квартира	16	2	22.40	1	11.60	2.72
586	Квартира	16	2	22.20	1	11.50	2.72
587	Квартира	16	2	22.20	1	11.50	2.72
588	Квартира	16	2	22.20	1	9.90	2.72
589	Квартира	16	2	21.90	1	9.70	2.72
590	Квартира	16	2	50.10	2	29.90	2.72
591	Квартира	16	2	54.40	3	33.60	2.72
592	Квартира	16	2	31.90	1	15.00	2.72
593	Квартира	16	2	36.30	1	11.00	2.72

594	Квартира	17	2	32.10	1	14.70	2.72
595	Квартира	17	2	55.20	3	34.40	2.72
596	Квартира	17	2	48.70	2	27.90	2.72
597	Квартира	17	2	36.20	2	22.50	2.72
598	Квартира	17	2	32.90	1	14.30	2.72
599	Квартира	17	2	61.40	3	33.30	2.72
600	Квартира	17	2	22.40	1	11.60	2.72
601	Квартира	17	2	22.20	1	11.50	2.72
602	Квартира	17	2	22.20	1	11.50	2.72
603	Квартира	17	2	22.20	1	9.90	2.72
604	Квартира	17	2	21.90	1	9.70	2.72
605	Квартира	17	2	50.10	2	29.90	2.72
606	Квартира	17	2	54.40	3	33.60	2.72
607	Квартира	17	2	31.90	1	15.00	2.72
608	Квартира	17	2	36.30	1	11.00	2.72
609	Квартира	18	2	32.00	1	14.70	2.72
610	Квартира	18	2	54.80	3	34.40	2.72
611	Квартира	18	2	48.70	2	27.90	2.72
612	Квартира	18	2	36.20	2	22.50	2.72
613	Квартира	18	2	32.70	1	14.30	2.72
614	Квартира	18	2	61.00	3	33.30	2.72
615	Квартира	18	2	22.20	1	11.50	2.72
616	Квартира	18	2	22.10	1	11.40	2.72
617	Квартира	18	2	22.10	1	11.40	2.72
618	Квартира	18	2	22.00	1	9.70	2.72
619	Квартира	18	2	21.60	1	9.50	2.72
620	Квартира	18	2	49.70	2	29.70	2.72
621	Квартира	18	2	54.00	3	33.60	2.72
622	Квартира	18	2	31.90	1	15.00	2.72
623	Квартира	18	2	36.20	1	11.00	2.72
624	Квартира	19	2	32.00	1	14.70	2.72
625	Квартира	19	2	54.80	3	34.40	2.72
626	Квартира	19	2	48.70	2	27.90	2.72
627	Квартира	19	2	36.20	2	22.50	2.72
628	Квартира	19	2	32.70	1	14.30	2.72
629	Квартира	19	2	61.00	3	33.30	2.72
630	Квартира	19	2	22.20	1	11.50	2.72
631	Квартира	19	2	22.10	1	11.40	2.72
632	Квартира	19	2	22.10	1	11.40	2.72
633	Квартира	19	2	22.00	1	9.70	2.72
634	Квартира	19	2	21.60	1	9.50	2.72
635	Квартира	19	2	49.70	2	29.70	2.72
636	Квартира	19	2	54.00	3	33.60	2.72
637	Квартира	19	2	31.90	1	15.00	2.72
638	Квартира	19	2	36.20	1	11.00	2.72
639	Квартира	20	2	32.00	1	14.70	2.72

640	Квартира	20	2	54.80	3	34.40	2.72
641	Квартира	20	2	48.70	2	27.90	2.72
642	Квартира	20	2	36.20	2	22.50	2.72
643	Квартира	20	2	32.70	1	14.30	2.72
644	Квартира	20	2	61.00	3	33.30	2.72
645	Квартира	20	2	22.20	1	11.50	2.72
646	Квартира	20	2	22.10	1	11.40	2.72
647	Квартира	20	2	22.10	1	11.40	2.72
648	Квартира	20	2	22.00	1	9.70	2.72
649	Квартира	20	2	21.60	1	9.50	2.72
650	Квартира	20	2	49.70	2	29.70	2.72
651	Квартира	20	2	54.00	3	33.60	2.72
652	Квартира	20	2	31.90	1	15.00	2.72
653	Квартира	20	2	36.20	1	11.00	2.72
654	Квартира	21	2	32.00	1	14.70	2.72
655	Квартира	21	2	54.80	3	34.40	2.72
656	Квартира	21	2	48.70	2	27.90	2.72
657	Квартира	21	2	36.20	2	22.50	2.72
658	Квартира	21	2	32.70	1	14.30	2.72
659	Квартира	21	2	61.00	3	33.30	2.72
660	Квартира	21	2	22.20	1	11.50	2.72
661	Квартира	21	2	22.10	1	11.40	2.72
662	Квартира	21	2	22.10	1	11.40	2.72
663	Квартира	21	2	22.00	1	9.70	2.72
664	Квартира	21	2	21.60	1	9.50	2.72
665	Квартира	21	2	49.70	2	29.70	2.72
666	Квартира	21	2	54.00	3	33.60	2.72
667	Квартира	21	2	31.90	1	15.00	2.72
668	Квартира	21	2	36.20	1	11.00	2.72
669	Квартира	22	2	32.00	1	14.70	2.72
670	Квартира	22	2	54.80	3	34.40	2.72
671	Квартира	22	2	48.70	2	27.90	2.72
672	Квартира	22	2	36.20	2	22.50	2.72
673	Квартира	22	2	32.70	1	14.30	2.72
674	Квартира	22	2	61.00	3	33.30	2.72
675	Квартира	22	2	22.20	1	11.50	2.72
676	Квартира	22	2	22.10	1	11.40	2.72
677	Квартира	22	2	22.10	1	11.40	2.72
678	Квартира	22	2	22.00	1	9.70	2.72
679	Квартира	22	2	21.60	1	9.50	2.72
680	Квартира	22	2	49.70	2	29.70	2.72
681	Квартира	22	2	54.00	3	33.60	2.72
682	Квартира	22	2	31.90	1	15.00	2.72
683	Квартира	22	2	36.20	1	11.00	2.72
684	Квартира	23	2	32.00	1	14.70	2.72
685	Квартира	23	2	54.80	3	34.40	2.72

686	Квартира	23	2	48.70	2	27.90	2.72
687	Квартира	23	2	36.20	2	22.50	2.72
688	Квартира	23	2	32.70	1	14.30	2.72
689	Квартира	23	2	61.00	3	33.30	2.72
690	Квартира	23	2	22.20	1	11.50	2.72
691	Квартира	23	2	22.10	1	11.40	2.72
692	Квартира	23	2	22.10	1	11.40	2.72
693	Квартира	23	2	22.00	1	9.70	2.72
694	Квартира	23	2	21.60	1	9.50	2.72
695	Квартира	23	2	49.70	2	29.70	2.72
696	Квартира	23	2	54.00	3	33.60	2.72
697	Квартира	23	2	31.90	1	15.00	2.72
698	Квартира	23	2	36.20	1	11.00	2.72
699	Квартира	24	2	32.00	1	14.70	2.72
700	Квартира	24	2	54.80	3	34.40	2.72
701	Квартира	24	2	48.70	2	27.90	2.72
702	Квартира	24	2	36.20	2	22.50	2.72
703	Квартира	24	2	32.70	1	14.30	2.72
704	Квартира	24	2	61.00	3	33.30	2.72
705	Квартира	24	2	22.20	1	11.50	2.72
706	Квартира	24	2	22.10	1	11.40	2.72
707	Квартира	24	2	22.10	1	11.40	2.72
708	Квартира	24	2	22.00	1	9.70	2.72
709	Квартира	24	2	21.60	1	9.50	2.72
710	Квартира	24	2	49.70	2	29.70	2.72
711	Квартира	24	2	54.00	3	33.60	2.72
712	Квартира	24	2	31.90	1	15.00	2.72
713	Квартира	24	2	36.20	1	11.00	2.72
714	Квартира	25	2	32.00	1	14.70	2.72
715	Квартира	25	2	54.80	3	34.40	2.72
716	Квартира	25	2	48.70	2	27.90	2.72
717	Квартира	25	2	36.20	2	22.50	2.72
718	Квартира	25	2	32.70	1	14.30	2.72
719	Квартира	25	2	61.00	3	33.30	2.72
720	Квартира	25	2	22.20	1	11.50	2.72
721	Квартира	25	2	22.10	1	11.40	2.72
722	Квартира	25	2	22.10	1	11.40	2.72
723	Квартира	25	2	22.00	1	9.70	2.72
724	Квартира	25	2	21.60	1	9.50	2.72
725	Квартира	25	2	49.70	2	29.70	2.72
726	Квартира	25	2	54.00	3	33.60	2.72
727	Квартира	25	2	31.90	1	15.00	2.72
728	Квартира	25	2	36.20	1	11.00	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
56	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
57	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
58	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
59	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
60	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
61	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
62	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
63	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
64	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
65	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
66	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
67	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
68	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
69	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
70	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
71	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
72	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
73	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
74	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
76	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	
77	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
78	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
79	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
80	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
81	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
82	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
83	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
84	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
85	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
86	Кладовая	-1	2	10.00	Кладовая	10.00	
87	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
88	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
89	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
90	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
91	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
92	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
93	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
94	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
95	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
96	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
97	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
98	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	

99	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
100	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
101	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.90	Зона рабочих мест	61.70	3.77
					Зона оргтехники	10.10	
					Вестибюль	4.20	
					Гардероб	2.20	
					ПУИ	2.10	
					Санузел	1.70	
					Зона оргтехники	3.90	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.80	Зона рабочих мест	73.40	3.77
					Зона оргтехники	14.50	
					Вестибюль	5.90	
					Гардероб	3.10	
					Санузел	1.70	
					ПУИ	2.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.20	Зона размещения рабочих мест	61.00	3.72
					Зона оргтехники	16.40	
					Вестибюль	5.70	
					Гардероб	2.70	
					ПУИ	3.10	
					Санузел	2.30	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.10	Зона рабочих мест	60.00	3.67
					Зона оргтехники	17.60	
					Вестибюль	6.30	
					Гардероб	3.50	
					ПУИ	2.60	
					Санузел	2.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 1	Общественное	13.30
2	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 2	Общественное	22.50
3	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 3	Общественное	25.90
4	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 4	Общественное	29.20
5	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 6	Общественное	11.00
6	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 7	Общественное	9.30
7	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 8	Общественное	9.40
8	Коридор	Секция 2, Подвальный этаж, Блок 9	Общественное	20.20
9	ИТП, Насосная пожаротушения	Секция 2, Подвальный этаж	Техническое	109.90
10	Коридор для прокладки коммуникаций	Секция 2, Подвальный этаж	Общественное	213.50
11	Электрощитовая	Секция 2, Подвальный этаж	Техническое	17.40
12	Венткамера	Секция 2, Подвальный этаж	Техническое	12.50
13	Участок для размещения вентоборудования	Секция 2, Подвальный этаж	Техническое	19.10
14	Лифтовой холл	Секция 2, Подвальный этаж	Общественное	13.80
15	Лифтовая шахта	Секция 2, Подвальный этаж - Кровля	Техническое	4.46
16	Лифтовая шахта	Секция 2, Подвальный этаж - Кровля	Техническое	4.46
17	Лифтовая шахта	Секция 2, Подвальный этаж - Кровля	Техническое	4.46
18	Летничная клетка №2	Секция 2, 1 этаж - Кровля	Общественное	15.80
19	Помещение дежурного персонала	Секция 2, 1 этаж	Техническое	6.70
20	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.60
21	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.40
22	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.90
23	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.70
24	Холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	51.00
25	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.00
26	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.20
27	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.40
28	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	26.80
29	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.80
30	С/у	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.70
31	Тамбур	Секция 2, 2-25 этаж	Общественное	4.80
32	Тамбур	Секция 2, 2-25 этаж	Общественное	6.50
33	Лифтовой холл	Секция 2, 2-25 этаж	Общественное	12.80
34	Коридор	Секция 2, 2-25 этаж	Общественное	27.30
35	Коридор	Секция 2, 2-25 этаж	Общественное	44.70

36	Котельная	Секция 2, Кровля	Техническое	34.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Секция 2	ВРУ1	Электроснабжение жилой части
3	Подземная часть. Секция 2	ВРУ2	Электроснабжение встроенных помещений
4	Подземная и надземная части. Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части. Секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части. Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части. Секция 2	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части. Секция 2	Система радиофикации	Радиофикация
9	Надземная часть. Секция 2	Система телевидения	Телевидение
10	Подземная и надземная части. Секция 2	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
11	Подземная и надземная части. Секция 2	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа
12	Кровля. Секция 1	Газовая котельная	Газоснабжение
13	Кровля. Секция 2	Газовая котельная	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **826 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810249770007670**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 056 963 650,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **931 024 853,72 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **125 938 796,28 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.07.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **358**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13 095,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **521,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 541 756 000,43 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **40 679 050 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Секция №2 (Этап 1).Кладовые 46 шт.и офисы № №5,6,7,8 представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3.настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию).Данные 46 шт.кладовых и офисы № № 5,6,7,8 не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома).Земельный участок с кадастровым номером:59:01:0000000:78957 на котором осуществляется строительство Объектов, является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных денежных средств, в рамках следующих заключенных договоров:Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 17.05.22 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ02_420В0049G от 17.05.22 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-18.05.22 г.), Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26.04.2023 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ1_420В00HL8MF от 26.04.2023 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-02.05.2023г.)**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Краевая геология**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПМ "Строй-Эксперт"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904284210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-066570-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-084853-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-074404-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-092679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Институт городской среды**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902243949**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/2**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.01.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.02.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:0000000:78957**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 486,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **35**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Игровое оборудование детских игровых площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Детская игровая площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Спортивное оборудование спортивных площадок площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Спортивная площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Накопления твердых коммунальных отходов (в т.ч.их раздельное накопление) предусматривается в контейнеры, размещаемые на двух контейнерных площадках у северной и восточной границы участка.На каждой контейнерной площадке предусматривается размещение пяти контейнеров, каждый емкостью 1 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории включает в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу и удобному передвижению на территорию и на все этажи здания, а также эвакуации маломобильных групп населения, а именно:предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; предусмотрены парковочные места для МГН; вход в здание запроектирован с уровня земли; с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН; запроектированы зоны безопасности в здании; предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение № 6454 от 27.07.2021 г.выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г.Перми"Горсвет", срок действия технических условий-3 (три) года.Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянки и площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории включает в себя следующие работы:устройство проездов асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием бетонной плиткой; устройство автостоянок с покрытием бетонной георешеткой; устройство детских игровых, физкультурных площадок, площадок отдыха, хозяйственных площадок с покрытием газонной георешеткой и резиновой крошкой; озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 582 294,63 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 713 456,70 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Пермь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902183841**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21/ДТУ/ПР/21041241**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **91 909,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-03137**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 699 203,79 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УралЛифтЭксплуатация**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5903138048**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **372**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
729	Квартира	1	3	25.30	1	13.50	2.72
730	Квартира	1	3	25.50	1	13.70	2.72
731	Квартира	1	3	57.30	3	34.80	2.72
732	Квартира	1	3	53.30	2	30.60	2.72
733	Квартира	1	3	33.40	1	14.50	2.72
734	Квартира	1	3	40.90	2	25.80	2.72
735	Квартира	1	3	54.50	3	35.60	2.72
736	Квартира	1	3	55.70	3	34.40	2.72
737	Квартира	1	3	52.20	2	27.30	2.72
738	Квартира	1	3	36.30	1	17.00	2.72
739	Квартира	1	3	22.90	1	11.30	2.72
740	Квартира	1	3	23.30	1	12.00	2.72
741	Квартира	2	3	25.30	1	13.50	2.72
742	Квартира	2	3	25.50	1	13.70	2.72
743	Квартира	2	3	57.30	3	34.80	2.72
744	Квартира	2	3	53.20	2	30.60	2.72
745	Квартира	2	3	33.30	1	14.50	2.72
746	Квартира	2	3	40.80	2	25.80	2.72
747	Квартира	2	3	35.00	1	11.90	2.72
748	Квартира	2	3	37.40	2	24.50	2.72
749	Квартира	2	3	36.20	2	23.30	2.72
750	Квартира	2	3	55.50	3	34.40	2.72
751	Квартира	2	3	52.20	2	27.30	2.72
752	Квартира	2	3	36.30	1	17.00	2.72
753	Квартира	2	3	22.90	1	11.30	2.72
754	Квартира	2	3	23.40	1	12.10	2.72
755	Квартира	2	3	23.40	1	11.90	2.72
756	Квартира	3	3	25.30	1	13.50	2.72
757	Квартира	3	3	25.50	1	13.70	2.72
758	Квартира	3	3	57.30	3	34.80	2.72
759	Квартира	3	3	53.20	2	30.60	2.72
760	Квартира	3	3	33.30	1	14.50	2.72
761	Квартира	3	3	40.80	2	25.80	2.72
762	Квартира	3	3	35.00	1	11.90	2.72
763	Квартира	3	3	37.40	2	24.50	2.72
764	Квартира	3	3	36.20	2	23.30	2.72
765	Квартира	3	3	55.50	3	34.40	2.72
766	Квартира	3	3	52.20	2	27.30	2.72
767	Квартира	3	3	36.30	1	17.00	2.72
768	Квартира	3	3	22.90	1	11.30	2.72
769	Квартира	3	3	23.40	1	12.10	2.72
770	Квартира	3	3	23.40	1	11.90	2.72
771	Квартира	4	3	25.30	1	13.50	2.72
772	Квартира	4	3	25.50	1	13.70	2.72

773	Квартира	4	3	57.30	3	34.80	2.72
774	Квартира	4	3	53.10	2	30.60	2.72
775	Квартира	4	3	33.30	1	14.50	2.72
776	Квартира	4	3	40.70	2	25.80	2.72
777	Квартира	4	3	35.00	1	11.90	2.72
778	Квартира	4	3	37.30	2	24.50	2.72
779	Квартира	4	3	36.20	2	23.30	2.72
780	Квартира	4	3	55.50	3	34.40	2.72
781	Квартира	4	3	52.10	2	27.30	2.72
782	Квартира	4	3	36.30	1	17.00	2.72
783	Квартира	4	3	22.90	1	11.30	2.72
784	Квартира	4	3	23.40	1	12.10	2.72
785	Квартира	4	3	23.20	1	11.90	2.72
786	Квартира	5	3	25.30	1	13.50	2.72
787	Квартира	5	3	25.50	1	13.70	2.72
788	Квартира	5	3	57.30	3	34.80	2.72
789	Квартира	5	3	53.10	2	30.60	2.72
790	Квартира	5	3	33.30	1	14.50	2.72
791	Квартира	5	3	40.70	2	25.80	2.72
792	Квартира	5	3	35.00	1	11.90	2.72
793	Квартира	5	3	37.30	2	24.50	2.72
794	Квартира	5	3	36.20	2	23.30	2.72
795	Квартира	5	3	55.50	3	34.40	2.72
796	Квартира	5	3	52.10	2	27.30	2.72
797	Квартира	5	3	36.30	1	17.00	2.72
798	Квартира	5	3	22.90	1	11.30	2.72
799	Квартира	5	3	23.40	1	12.10	2.72
800	Квартира	5	3	23.20	1	11.90	2.72
801	Квартира	6	3	25.20	1	13.40	2.72
802	Квартира	6	3	25.50	1	13.60	2.72
803	Квартира	6	3	57.20	3	34.80	2.72
804	Квартира	6	3	52.90	2	30.60	2.72
805	Квартира	6	3	33.20	1	14.50	2.72
806	Квартира	6	3	40.60	2	25.80	2.72
807	Квартира	6	3	34.90	1	11.90	2.72
808	Квартира	6	3	37.20	2	24.50	2.72
809	Квартира	6	3	35.90	2	23.30	2.72
810	Квартира	6	3	55.30	3	34.40	2.72
811	Квартира	6	3	51.90	2	27.30	2.72
812	Квартира	6	3	36.30	1	17.00	2.72
813	Квартира	6	3	22.80	1	11.20	2.72
814	Квартира	6	3	23.30	1	12.00	2.72
815	Квартира	6	3	23.10	1	11.90	2.72
816	Квартира	7	3	25.20	1	13.40	2.72
817	Квартира	7	3	25.50	1	13.60	2.72
818	Квартира	7	3	57.20	3	34.80	2.72

819	Квартира	7	3	52.90	2	30.60	2.72
820	Квартира	7	3	33.20	1	14.50	2.72
821	Квартира	7	3	40.60	2	25.80	2.72
822	Квартира	7	3	34.90	1	11.90	2.72
823	Квартира	7	3	37.20	2	24.50	2.72
824	Квартира	7	3	35.90	2	23.30	2.72
825	Квартира	7	3	55.30	3	34.40	2.72
826	Квартира	7	3	51.90	2	27.30	2.72
827	Квартира	7	3	36.30	1	17.00	2.72
828	Квартира	7	3	22.80	1	11.20	2.72
829	Квартира	7	3	23.30	1	12.00	2.72
830	Квартира	7	3	23.10	1	11.90	2.72
831	Квартира	8	3	25.20	1	13.40	2.72
832	Квартира	8	3	25.50	1	13.60	2.72
833	Квартира	8	3	57.20	3	34.80	2.72
834	Квартира	8	3	52.90	2	30.60	2.72
835	Квартира	8	3	33.20	1	14.50	2.72
836	Квартира	8	3	40.60	2	25.80	2.72
837	Квартира	8	3	34.90	1	11.90	2.72
838	Квартира	8	3	37.20	2	24.50	2.72
839	Квартира	8	3	35.90	2	23.30	2.72
840	Квартира	8	3	55.30	3	34.40	2.72
841	Квартира	8	3	51.90	2	27.30	2.72
842	Квартира	8	3	36.30	1	17.00	2.72
843	Квартира	8	3	22.80	1	11.20	2.72
844	Квартира	8	3	23.30	1	12.00	2.72
845	Квартира	8	3	23.10	1	11.90	2.72
846	Квартира	9	3	25.00	1	13.20	2.72
847	Квартира	9	3	25.40	1	13.50	2.72
848	Квартира	9	3	57.00	3	34.80	2.72
849	Квартира	9	3	52.90	2	30.60	2.72
850	Квартира	9	3	33.00	1	14.50	2.72
851	Квартира	9	3	40.40	2	25.80	2.72
852	Квартира	9	3	34.70	1	11.90	2.72
853	Квартира	9	3	37.10	2	24.50	2.72
854	Квартира	9	3	35.80	2	23.30	2.72
855	Квартира	9	3	55.10	3	34.40	2.72
856	Квартира	9	3	51.80	2	27.30	2.72
857	Квартира	9	3	35.90	1	17.00	2.72
858	Квартира	9	3	22.70	1	11.10	2.72
859	Квартира	9	3	23.20	1	11.90	2.72
860	Квартира	9	3	23.00	1	11.70	2.72
861	Квартира	10	3	25.00	1	13.20	2.72
862	Квартира	10	3	25.40	1	13.50	2.72
863	Квартира	10	3	57.00	3	34.80	2.72
864	Квартира	10	3	52.90	2	30.60	2.72

865	Квартира	10	3	33.00	1	14.50	2.72
866	Квартира	10	3	40.40	2	25.80	2.72
867	Квартира	10	3	34.70	1	11.90	2.72
868	Квартира	10	3	37.10	2	24.50	2.72
869	Квартира	10	3	35.80	2	23.30	2.72
870	Квартира	10	3	55.10	3	34.40	2.72
871	Квартира	10	3	51.80	2	27.30	2.72
872	Квартира	10	3	35.90	1	17.00	2.72
873	Квартира	10	3	22.70	1	11.10	2.72
874	Квартира	10	3	23.20	1	11.90	2.72
875	Квартира	10	3	23.00	1	11.70	2.72
876	Квартира	11	3	25.00	1	13.20	2.72
877	Квартира	11	3	25.40	1	13.50	2.72
878	Квартира	11	3	57.00	3	34.80	2.72
879	Квартира	11	3	52.90	2	30.60	2.72
880	Квартира	11	3	33.00	1	14.50	2.72
881	Квартира	11	3	40.40	2	25.80	2.72
882	Квартира	11	3	34.70	1	11.90	2.72
883	Квартира	11	3	37.10	2	24.50	2.72
884	Квартира	11	3	35.80	2	23.30	2.72
885	Квартира	11	3	55.10	3	34.40	2.72
886	Квартира	11	3	51.80	2	27.30	2.72
887	Квартира	11	3	35.90	1	17.00	2.72
888	Квартира	11	3	22.70	1	11.10	2.72
889	Квартира	11	3	23.20	1	11.90	2.72
890	Квартира	11	3	23.00	1	11.70	2.72
891	Квартира	12	3	25.00	1	13.20	2.72
892	Квартира	12	3	25.40	1	13.50	2.72
893	Квартира	12	3	57.00	3	34.80	2.72
894	Квартира	12	3	52.90	2	30.60	2.72
895	Квартира	12	3	33.00	1	14.50	2.72
896	Квартира	12	3	40.40	2	25.80	2.72
897	Квартира	12	3	34.70	1	11.90	2.72
898	Квартира	12	3	37.10	2	24.50	2.72
899	Квартира	12	3	35.80	2	23.30	2.72
900	Квартира	12	3	55.10	3	34.40	2.72
901	Квартира	12	3	51.80	2	27.30	2.72
902	Квартира	12	3	35.90	1	17.00	2.72
903	Квартира	12	3	22.70	1	11.10	2.72
904	Квартира	12	3	23.20	1	11.90	2.72
905	Квартира	12	3	23.00	1	11.70	2.72
906	Квартира	13	3	24.80	1	13.10	2.72
907	Квартира	13	3	25.20	1	13.30	2.72
908	Квартира	13	3	56.80	3	34.80	2.72
909	Квартира	13	3	52.70	2	30.60	2.72
910	Квартира	13	3	32.90	1	14.50	2.72

911	Квартира	13	3	40.30	2	25.70	2.72
912	Квартира	13	3	34.60	1	11.90	2.72
913	Квартира	13	3	37.00	2	24.40	2.72
914	Квартира	13	3	35.70	2	23.20	2.72
915	Квартира	13	3	55.10	3	34.40	2.72
916	Квартира	13	3	51.60	2	27.30	2.72
917	Квартира	13	3	35.90	1	17.00	2.72
918	Квартира	13	3	22.50	1	10.90	2.72
919	Квартира	13	3	23.00	1	11.70	2.72
920	Квартира	13	3	22.80	1	11.60	2.72
921	Квартира	14	3	24.80	1	13.10	2.72
922	Квартира	14	3	25.20	1	13.30	2.72
923	Квартира	14	3	56.80	3	34.80	2.72
924	Квартира	14	3	52.70	2	30.60	2.72
925	Квартира	14	3	32.90	1	14.50	2.72
926	Квартира	14	3	40.30	2	25.70	2.72
927	Квартира	14	3	34.60	1	11.90	2.72
928	Квартира	14	3	37.00	2	24.40	2.72
929	Квартира	14	3	35.70	2	23.20	2.72
930	Квартира	14	3	55.10	3	34.40	2.72
931	Квартира	14	3	51.60	2	27.30	2.72
932	Квартира	14	3	35.90	1	17.00	2.72
933	Квартира	14	3	22.50	1	10.90	2.72
934	Квартира	14	3	23.00	1	11.70	2.72
935	Квартира	14	3	22.80	1	11.60	2.72
936	Квартира	15	3	24.80	1	13.10	2.72
937	Квартира	15	3	25.20	1	13.30	2.72
938	Квартира	15	3	56.80	3	34.80	2.72
939	Квартира	15	3	52.70	2	30.60	2.72
940	Квартира	15	3	32.90	1	14.50	2.72
941	Квартира	15	3	40.30	2	25.70	2.72
942	Квартира	15	3	34.60	1	11.90	2.72
943	Квартира	15	3	37.00	2	24.40	2.72
944	Квартира	15	3	35.70	2	23.20	2.72
945	Квартира	15	3	55.10	3	34.40	2.72
946	Квартира	15	3	51.60	2	27.30	2.72
947	Квартира	15	3	35.90	1	17.00	2.72
948	Квартира	15	3	22.50	1	10.90	2.72
949	Квартира	15	3	23.00	1	11.70	2.72
950	Квартира	15	3	22.80	1	11.60	2.72
951	Квартира	16	3	24.80	1	13.10	2.72
952	Квартира	16	3	25.20	1	13.30	2.72
953	Квартира	16	3	56.80	3	34.80	2.72
954	Квартира	16	3	52.70	2	30.60	2.72
955	Квартира	16	3	32.90	1	14.50	2.72
956	Квартира	16	3	40.30	2	25.70	2.72

957	Квартира	16	3	34.60	1	11.90	2.72
958	Квартира	16	3	37.00	2	24.40	2.72
959	Квартира	16	3	35.70	2	23.20	2.72
960	Квартира	16	3	55.10	3	34.40	2.72
961	Квартира	16	3	51.60	2	27.30	2.72
962	Квартира	16	3	35.90	1	17.00	2.72
963	Квартира	16	3	22.50	1	10.90	2.72
964	Квартира	16	3	23.00	1	11.70	2.72
965	Квартира	16	3	22.80	1	11.60	2.72
966	Квартира	17	3	24.80	1	13.10	2.72
967	Квартира	17	3	25.20	1	13.30	2.72
968	Квартира	17	3	56.80	3	34.80	2.72
969	Квартира	17	3	52.70	2	30.60	2.72
970	Квартира	17	3	32.90	1	14.50	2.72
971	Квартира	17	3	40.30	2	25.70	2.72
972	Квартира	17	3	34.60	1	11.90	2.72
973	Квартира	17	3	37.00	2	24.40	2.72
974	Квартира	17	3	35.70	2	23.20	2.72
975	Квартира	17	3	55.10	3	34.40	2.72
976	Квартира	17	3	51.60	2	27.30	2.72
977	Квартира	17	3	35.90	1	17.00	2.72
978	Квартира	17	3	22.50	1	10.90	2.72
979	Квартира	17	3	23.00	1	11.70	2.72
980	Квартира	17	3	22.80	1	11.60	2.72
981	Квартира	18	3	24.70	1	12.90	2.72
982	Квартира	18	3	24.90	1	13.10	2.72
983	Квартира	18	3	56.70	3	34.80	2.72
984	Квартира	18	3	52.40	2	30.60	2.72
985	Квартира	18	3	32.70	1	14.50	2.72
986	Квартира	18	3	40.20	2	25.60	2.72
987	Квартира	18	3	34.40	1	11.90	2.72
988	Квартира	18	3	36.90	2	24.40	2.72
989	Квартира	18	3	35.60	2	23.20	2.72
990	Квартира	18	3	55.00	3	34.40	2.72
991	Квартира	18	3	51.50	2	27.30	2.72
992	Квартира	18	3	35.80	1	17.00	2.72
993	Квартира	18	3	22.30	1	10.80	2.72
994	Квартира	18	3	22.80	1	11.60	2.72
995	Квартира	18	3	22.60	1	11.50	2.72
996	Квартира	19	3	24.70	1	12.90	2.72
997	Квартира	19	3	24.90	1	13.10	2.72
998	Квартира	19	3	56.70	3	34.80	2.72
999	Квартира	19	3	52.40	2	30.60	2.72
1000	Квартира	19	3	32.70	1	14.50	2.72
1001	Квартира	19	3	40.20	2	25.60	2.72
1002	Квартира	19	3	34.40	1	11.90	2.72

1003	Квартира	19	3	36.90	2	24.40	2.72
1004	Квартира	19	3	35.60	2	23.20	2.72
1005	Квартира	19	3	55.00	3	34.40	2.72
1006	Квартира	19	3	51.50	2	27.30	2.72
1007	Квартира	19	3	35.80	1	17.00	2.72
1008	Квартира	19	3	22.30	1	10.80	2.72
1009	Квартира	19	3	22.80	1	11.60	2.72
1010	Квартира	19	3	22.60	1	11.50	2.72
1011	Квартира	20	3	24.70	1	12.90	2.72
1012	Квартира	20	3	24.90	1	13.10	2.72
1013	Квартира	20	3	56.70	3	34.80	2.72
1014	Квартира	20	3	52.40	2	30.60	2.72
1015	Квартира	20	3	32.70	1	14.50	2.72
1016	Квартира	20	3	40.20	2	25.60	2.72
1017	Квартира	20	3	34.40	1	11.90	2.72
1018	Квартира	20	3	36.90	2	24.40	2.72
1019	Квартира	20	3	35.60	2	23.20	2.72
1020	Квартира	20	3	55.00	3	34.40	2.72
1021	Квартира	20	3	51.50	2	27.30	2.72
1022	Квартира	20	3	35.80	1	17.00	2.72
1023	Квартира	20	3	22.30	1	10.80	2.72
1024	Квартира	20	3	22.80	1	11.60	2.72
1025	Квартира	20	3	22.60	1	11.50	2.72
1026	Квартира	21	3	24.70	1	12.90	2.72
1027	Квартира	21	3	24.90	1	13.10	2.72
1028	Квартира	21	3	56.70	3	34.80	2.72
1029	Квартира	21	3	52.40	2	30.60	2.72
1030	Квартира	21	3	32.70	1	14.50	2.72
1031	Квартира	21	3	40.20	2	25.60	2.72
1032	Квартира	21	3	34.40	1	11.90	2.72
1033	Квартира	21	3	36.90	2	24.40	2.72
1034	Квартира	21	3	35.60	2	23.20	2.72
1035	Квартира	21	3	55.00	3	34.40	2.72
1036	Квартира	21	3	51.50	2	27.30	2.72
1037	Квартира	21	3	35.80	1	17.00	2.72
1038	Квартира	21	3	22.30	1	10.80	2.72
1039	Квартира	21	3	22.80	1	11.60	2.72
1040	Квартира	21	3	22.60	1	11.50	2.72
1041	Квартира	22	3	24.70	1	12.90	2.72
1042	Квартира	22	3	24.90	1	13.10	2.72
1043	Квартира	22	3	56.70	3	34.80	2.72
1044	Квартира	22	3	52.40	2	30.60	2.72
1045	Квартира	22	3	32.70	1	14.50	2.72
1046	Квартира	22	3	40.20	2	25.60	2.72
1047	Квартира	22	3	34.40	1	11.90	2.72
1048	Квартира	22	3	36.90	2	24.40	2.72

1049	Квартира	22	3	35.60	2	23.20	2.72
1050	Квартира	22	3	55.00	3	34.40	2.72
1051	Квартира	22	3	51.50	2	27.30	2.72
1052	Квартира	22	3	35.80	1	17.00	2.72
1053	Квартира	22	3	22.30	1	10.80	2.72
1054	Квартира	22	3	22.80	1	11.60	2.72
1055	Квартира	22	3	22.60	1	11.50	2.72
1056	Квартира	23	3	24.70	1	12.90	2.72
1057	Квартира	23	3	24.90	1	13.10	2.72
1058	Квартира	23	3	56.70	3	34.80	2.72
1059	Квартира	23	3	52.40	2	30.60	2.72
1060	Квартира	23	3	32.70	1	14.50	2.72
1061	Квартира	23	3	40.20	2	25.60	2.72
1062	Квартира	23	3	34.40	1	11.90	2.72
1063	Квартира	23	3	36.90	2	24.40	2.72
1064	Квартира	23	3	35.60	2	23.20	2.72
1065	Квартира	23	3	55.00	3	34.40	2.72
1066	Квартира	23	3	51.50	2	27.30	2.72
1067	Квартира	23	3	35.80	1	17.00	2.72
1068	Квартира	23	3	22.30	1	10.80	2.72
1069	Квартира	23	3	22.80	1	11.60	2.72
1070	Квартира	23	3	22.60	1	11.50	2.72
1071	Квартира	24	3	24.70	1	12.90	2.72
1072	Квартира	24	3	24.90	1	13.10	2.72
1073	Квартира	24	3	56.70	3	34.80	2.72
1074	Квартира	24	3	52.40	2	30.60	2.72
1075	Квартира	24	3	32.70	1	14.50	2.72
1076	Квартира	24	3	40.20	2	25.60	2.72
1077	Квартира	24	3	34.40	1	11.90	2.72
1078	Квартира	24	3	36.90	2	24.40	2.72
1079	Квартира	24	3	35.60	2	23.20	2.72
1080	Квартира	24	3	55.00	3	34.40	2.72
1081	Квартира	24	3	51.50	2	27.30	2.72
1082	Квартира	24	3	35.80	1	17.00	2.72
1083	Квартира	24	3	22.30	1	10.80	2.72
1084	Квартира	24	3	22.80	1	11.60	2.72
1085	Квартира	24	3	22.60	1	11.50	2.72
1086	Квартира	25	3	24.70	1	12.90	2.72
1087	Квартира	25	3	24.90	1	13.10	2.72
1088	Квартира	25	3	56.70	3	34.80	2.72
1089	Квартира	25	3	52.40	2	30.60	2.72
1090	Квартира	25	3	32.70	1	14.50	2.72
1091	Квартира	25	3	40.20	2	25.60	2.72
1092	Квартира	25	3	34.40	1	11.90	2.72
1093	Квартира	25	3	36.90	2	24.40	2.72
1094	Квартира	25	3	35.60	2	23.20	2.72

1095	Квартира	25	3	55.00	3	34.40	2.72
1096	Квартира	25	3	51.50	2	27.30	2.72
1097	Квартира	25	3	35.80	1	17.00	2.72
1098	Квартира	25	3	22.30	1	10.80	2.72
1099	Квартира	25	3	22.80	1	11.60	2.72
1100	Квартира	25	3	22.60	1	11.50	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
2	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
3	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
4	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
5	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
6	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
7	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
8	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
9	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
10	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
11	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
12	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
13	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
14	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
15	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
17	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
18	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
19	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
20	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
21	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
22	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
23	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
24	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	
25	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
26	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
27	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
28	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
29	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
30	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
31	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	
32	Кладовая	-1	3	7.70	Кладовая	7.70	
33	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
34	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
35	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	

36	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	
37	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
38	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
39	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	
40	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
41	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
42	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
43	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
44	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
45	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
46	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
47	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
48	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
49	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
50	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
51	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
52	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
53	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
54	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
55	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
56	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
57	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
58	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 1	Общественное	17.20
2	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 2	Общественное	4.50
3	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 3	Общественное	11.80
4	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 4	Общественное	6.60
5	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 5	Общественное	21.10
6	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 6	Общественное	11.20
7	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 7	Общественное	12.00
8	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 8	Общественное	8.00

9	Коридор	Секция 3, Подвальный этаж, Блок 9	Общественное	25.80
10	Коридор для прокладки коммуникаций	Секция 3, Подвальный этаж	Общественное	200.90
11	Электрощитовая	Секция 3, Подвальный этаж	Техническое	16.70
12	Венткамера	Секция 3, Подвальный этаж	Техническое	9.70
13	Участок для размещения вентоборудования	Секция 3, Подвальный этаж	Техническое	25.00
14	Лифтовой холл	Секция 3, Подвальный этаж	Общественное	13.30
15	Лифтовая шахта	Секция 3, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
16	Лифтовая шахта	Секция 3, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
17	Лифтовая шахта	Секция 3, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
18	Летничная клетка №3	Секция 3, 1-Кровля	Общественное	15.80
19	Помещение дежурного персонала	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.50
20	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.30
21	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.30
22	Холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	65.70
23	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.30
24	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.50
25	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.10
26	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.30
27	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.80
28	С/у	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.00
29	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	24.90
30	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	26.30
31	Тамбур	Секция 3, 2-25 этаж	Общественное	3.30
32	Лифтовой холл	Секция 3, 2-25 этаж	Общественное	24.70
33	Коридор	Секция 3, 2-25 этаж	Общественное	26.10
34	Коридор	Секция 3, 2-25 этаж	Общественное	27.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Секция 3	ВРУ1	Электроснабжение жилой части
3	Подземная и надземная части. Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части. Секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части. Секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части. Секция 3	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части. Секция 3	Система радиофикации	Радиофикация
8	Надземная часть. Секция 3	Система телевидения	Телевидение
9	Подземная и надземная части. Секция 3	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
10	Подземная и надземная части. Секция 3	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **826 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810249770007670**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 320 300 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **46 965 769,03 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 273 334 230,97 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **57**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 009,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **23,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **270 372 900 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **525 320 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Секция №3 (Этап 3).Кладовые 58 шт.представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3.настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию).Данные 58 шт.кладовых не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома).Земельный участок с кадастровым номером:59:01:0000000:78957 на котором осуществляется строительство Объектов, является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных денежных средств, в рамках следующих заключенных договоров:Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 17.05.22 г.с ПАО"Сбербанк России" (Договор ипотеки №ДИ02_420В0049G от 17.05.22 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-18.05.22 г.), Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26.04.2023 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ1_420В00HL8MF от 26.04.2023 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-02.05.2023г.)**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Краевая геология**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПМ "Строй-Эксперт"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904284210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-066570-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-084853-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-074404-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-092679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Институт городской среды**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902243949**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/2**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.01.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.02.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:0000000:78957**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 486,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **35**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Игровое оборудование детских игровых площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Детская игровая площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Спортивное оборудование спортивных площадок площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Спортивная площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Накопления твердых коммунальных отходов (в т.ч.их раздельное накопление) предусматривается в контейнеры, размещаемые на двух контейнерных площадках у северной и восточной границы участка.На каждой контейнерной площадке предусматривается размещение пяти контейнеров, каждый емкостью 1 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории включает в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу и удобному передвижению на территорию и на все этажи здания, а также эвакуации маломобильных групп населения, а именно:предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; предусмотрены парковочные места для МГН; вход в здание запроектирован с уровня земли; с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН; запроектированы зоны безопасности в здании; предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение № 6454 от 27.07.2021 г.выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г.Перми"Горсвет", срок действия технических условий-3 (три) года.Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянки и площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории включает в себя следующие работы:устройство проездов асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием бетонной плиткой; устройство автостоянок с покрытием бетонной георешеткой; устройство детских игровых, физкультурных площадок, площадок отдыха, хозяйственных площадок с покрытием газонной георешеткой и резиновой крошкой; озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 582 294,63 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 713 456,70 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Пермь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902183841**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21/ДТУ/ПР/21041241**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **91 909,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-03137**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 699 203,79 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УралЛифтЭксплуатация**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5903138048**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **372**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1101	Квартира	1	4	25.40	1	13.50	2.72
1102	Квартира	1	4	25.80	1	13.70	2.72
1103	Квартира	1	4	58.40	3	34.80	2.72
1104	Квартира	1	4	53.40	2	26.80	2.72
1105	Квартира	1	4	33.30	1	14.40	2.72
1106	Квартира	1	4	40.90	2	25.80	2.72
1107	Квартира	1	4	54.60	3	35.60	2.72
1108	Квартира	1	4	55.50	3	34.40	2.72
1109	Квартира	1	4	50.50	2	27.30	2.72
1110	Квартира	1	4	36.50	1	17.00	2.72
1111	Квартира	1	4	23.10	1	11.30	2.72
1112	Квартира	1	4	23.50	1	12.00	2.72
1113	Квартира	2	4	25.20	1	13.50	2.72
1114	Квартира	2	4	25.60	1	13.70	2.72
1115	Квартира	2	4	58.20	3	34.80	2.72
1116	Квартира	2	4	53.20	2	26.70	2.72
1117	Квартира	2	4	33.20	1	14.40	2.72
1118	Квартира	2	4	40.80	2	25.80	2.72
1119	Квартира	2	4	35.10	1	11.90	2.72
1120	Квартира	2	4	37.50	2	24.50	2.72
1121	Квартира	2	4	36.10	2	23.30	2.72
1122	Квартира	2	4	55.50	3	34.40	2.72
1123	Квартира	2	4	52.20	2	27.30	2.72
1124	Квартира	2	4	36.30	1	17.00	2.72
1125	Квартира	2	4	22.90	1	11.30	2.72
1126	Квартира	2	4	23.30	1	12.00	2.72
1127	Квартира	2	4	23.30	1	11.90	2.72
1128	Квартира	3	4	25.20	1	13.50	2.72
1129	Квартира	3	4	25.60	1	13.70	2.72
1130	Квартира	3	4	58.20	3	34.80	2.72
1131	Квартира	3	4	53.20	2	26.70	2.72
1132	Квартира	3	4	33.20	1	14.40	2.72
1133	Квартира	3	4	40.80	2	25.80	2.72
1134	Квартира	3	4	35.10	1	11.90	2.72
1135	Квартира	3	4	37.50	2	24.50	2.72
1136	Квартира	3	4	36.10	2	23.30	2.72
1137	Квартира	3	4	55.50	3	34.40	2.72
1138	Квартира	3	4	52.20	2	27.30	2.72
1139	Квартира	3	4	36.30	1	17.00	2.72
1140	Квартира	3	4	22.90	1	11.30	2.72
1141	Квартира	3	4	23.30	1	12.00	2.72
1142	Квартира	3	4	23.30	1	11.90	2.72
1143	Квартира	4	4	25.20	1	13.50	2.72
1144	Квартира	4	4	25.60	1	13.70	2.72

1145	Квартира	4	4	58.20	3	34.80	2.72
1146	Квартира	4	4	53.20	2	26.70	2.72
1147	Квартира	4	4	33.20	1	14.40	2.72
1148	Квартира	4	4	40.80	2	25.80	2.72
1149	Квартира	4	4	35.00	1	11.90	2.72
1150	Квартира	4	4	37.50	2	24.50	2.72
1151	Квартира	4	4	36.10	2	23.30	2.72
1152	Квартира	4	4	55.50	3	34.40	2.72
1153	Квартира	4	4	52.20	2	27.30	2.72
1154	Квартира	4	4	36.30	1	17.00	2.72
1155	Квартира	4	4	22.90	1	11.30	2.72
1156	Квартира	4	4	23.30	1	12.00	2.72
1157	Квартира	4	4	23.10	1	11.90	2.72
1158	Квартира	5	4	25.20	1	13.50	2.72
1159	Квартира	5	4	25.60	1	13.70	2.72
1160	Квартира	5	4	58.20	3	34.80	2.72
1161	Квартира	5	4	53.20	2	26.70	2.72
1162	Квартира	5	4	33.20	1	14.40	2.72
1163	Квартира	5	4	40.80	2	25.80	2.72
1164	Квартира	5	4	35.00	1	11.90	2.72
1165	Квартира	5	4	37.50	2	24.50	2.72
1166	Квартира	5	4	36.10	2	23.30	2.72
1167	Квартира	5	4	55.50	3	34.40	2.72
1168	Квартира	5	4	52.20	2	27.30	2.72
1169	Квартира	5	4	36.30	1	17.00	2.72
1170	Квартира	5	4	22.90	1	11.30	2.72
1171	Квартира	5	4	23.30	1	12.00	2.72
1172	Квартира	5	4	23.10	1	11.90	2.72
1173	Квартира	6	4	25.20	1	13.40	2.72
1174	Квартира	6	4	25.40	1	13.60	2.72
1175	Квартира	6	4	58.10	3	34.80	2.72
1176	Квартира	6	4	53.00	2	26.60	2.72
1177	Квартира	6	4	33.10	1	14.40	2.72
1178	Квартира	6	4	40.60	2	25.80	2.72
1179	Квартира	6	4	34.90	1	11.90	2.72
1180	Квартира	6	4	37.30	2	24.50	2.72
1181	Квартира	6	4	36.00	2	23.30	2.72
1182	Квартира	6	4	55.30	3	34.40	2.72
1183	Квартира	6	4	52.10	2	27.30	2.72
1184	Квартира	6	4	36.20	1	17.00	2.72
1185	Квартира	6	4	22.80	1	11.20	2.72
1186	Квартира	6	4	23.30	1	12.00	2.72
1187	Квартира	6	4	23.00	1	11.80	2.72
1188	Квартира	7	4	25.20	1	13.40	2.72
1189	Квартира	7	4	25.40	1	13.60	2.72
1190	Квартира	7	4	58.10	3	34.80	2.72

1191	Квартира	7	4	53.00	2	26.60	2.72
1192	Квартира	7	4	33.10	1	14.40	2.72
1193	Квартира	7	4	40.60	2	25.80	2.72
1194	Квартира	7	4	34.90	1	11.90	2.72
1195	Квартира	7	4	37.30	2	24.50	2.72
1196	Квартира	7	4	36.00	2	23.30	2.72
1197	Квартира	7	4	55.30	3	34.40	2.72
1198	Квартира	7	4	52.10	2	27.30	2.72
1199	Квартира	7	4	36.20	1	17.00	2.72
1200	Квартира	7	4	22.80	1	11.20	2.72
1201	Квартира	7	4	23.30	1	12.00	2.72
1202	Квартира	7	4	23.00	1	11.80	2.72
1203	Квартира	8	4	25.20	1	13.40	2.72
1204	Квартира	8	4	25.40	1	13.60	2.72
1205	Квартира	8	4	58.10	3	34.80	2.72
1206	Квартира	8	4	53.00	2	26.60	2.72
1207	Квартира	8	4	33.10	1	14.40	2.72
1208	Квартира	8	4	40.60	2	25.80	2.72
1209	Квартира	8	4	34.90	1	11.90	2.72
1210	Квартира	8	4	37.30	2	24.50	2.72
1211	Квартира	8	4	36.00	2	23.30	2.72
1212	Квартира	8	4	55.30	3	34.40	2.72
1213	Квартира	8	4	52.10	2	27.30	2.72
1214	Квартира	8	4	36.20	1	17.00	2.72
1215	Квартира	8	4	22.80	1	11.20	2.72
1216	Квартира	8	4	23.30	1	12.00	2.72
1217	Квартира	8	4	23.00	1	11.80	2.72
1218	Квартира	9	4	25.00	1	13.20	2.72
1219	Квартира	9	4	25.30	1	13.40	2.72
1220	Квартира	9	4	57.90	3	34.80	2.72
1221	Квартира	9	4	52.80	2	26.20	2.72
1222	Квартира	9	4	32.90	1	14.40	2.72
1223	Квартира	9	4	40.40	2	25.80	2.72
1224	Квартира	9	4	34.70	1	11.90	2.72
1225	Квартира	9	4	37.10	2	24.50	2.72
1226	Квартира	9	4	35.80	2	23.30	2.72
1227	Квартира	9	4	55.10	3	34.40	2.72
1228	Квартира	9	4	51.90	2	27.30	2.72
1229	Квартира	9	4	36.10	1	17.00	2.72
1230	Квартира	9	4	22.70	1	11.10	2.72
1231	Квартира	9	4	23.10	1	11.80	2.72
1232	Квартира	9	4	22.90	1	11.70	2.72
1233	Квартира	10	4	25.00	1	13.20	2.72
1234	Квартира	10	4	25.30	1	13.40	2.72
1235	Квартира	10	4	57.90	3	34.80	2.72
1236	Квартира	10	4	52.80	2	26.20	2.72

1237	Квартира	10	4	32.90	1	14.40	2.72
1238	Квартира	10	4	40.40	2	25.80	2.72
1239	Квартира	10	4	34.70	1	11.90	2.72
1240	Квартира	10	4	37.10	2	24.50	2.72
1241	Квартира	10	4	35.80	2	23.30	2.72
1242	Квартира	10	4	55.10	3	34.40	2.72
1243	Квартира	10	4	51.90	2	27.30	2.72
1244	Квартира	10	4	36.10	1	17.00	2.72
1245	Квартира	10	4	22.70	1	11.10	2.72
1246	Квартира	10	4	23.10	1	11.80	2.72
1247	Квартира	10	4	22.90	1	11.70	2.72
1248	Квартира	11	4	25.00	1	13.20	2.72
1249	Квартира	11	4	25.30	1	13.40	2.72
1250	Квартира	11	4	57.90	3	34.80	2.72
1251	Квартира	11	4	52.80	2	26.20	2.72
1252	Квартира	11	4	32.90	1	14.40	2.72
1253	Квартира	11	4	40.40	2	25.80	2.72
1254	Квартира	11	4	34.70	1	11.90	2.72
1255	Квартира	11	4	37.10	2	24.50	2.72
1256	Квартира	11	4	35.80	2	23.30	2.72
1257	Квартира	11	4	55.10	3	34.40	2.72
1258	Квартира	11	4	51.90	2	27.30	2.72
1259	Квартира	11	4	36.10	1	17.00	2.72
1260	Квартира	11	4	22.70	1	11.10	2.72
1261	Квартира	11	4	23.10	1	11.80	2.72
1262	Квартира	11	4	22.90	1	11.70	2.72
1263	Квартира	12	4	25.00	1	13.20	2.72
1264	Квартира	12	4	25.30	1	13.40	2.72
1265	Квартира	12	4	57.90	3	34.80	2.72
1266	Квартира	12	4	52.80	2	26.20	2.72
1267	Квартира	12	4	32.90	1	14.40	2.72
1268	Квартира	12	4	40.40	2	25.80	2.72
1269	Квартира	12	4	34.70	1	11.90	2.72
1270	Квартира	12	4	37.10	2	24.50	2.72
1271	Квартира	12	4	35.80	2	23.30	2.72
1272	Квартира	12	4	55.10	3	34.40	2.72
1273	Квартира	12	4	51.90	2	27.30	2.72
1274	Квартира	12	4	36.10	1	17.00	2.72
1275	Квартира	12	4	22.70	1	11.10	2.72
1276	Квартира	12	4	23.10	1	11.80	2.72
1277	Квартира	12	4	22.90	1	11.70	2.72
1278	Квартира	13	4	24.70	1	12.90	2.72
1279	Квартира	13	4	25.00	1	13.10	2.72
1280	Квартира	13	4	57.80	3	34.80	2.72
1281	Квартира	13	4	52.60	2	26.20	2.72
1282	Квартира	13	4	32.60	1	14.40	2.72

1283	Квартира	13	4	40.30	2	25.70	2.72
1284	Квартира	13	4	34.60	1	11.90	2.72
1285	Квартира	13	4	36.90	2	24.40	2.72
1286	Квартира	13	4	35.60	2	23.20	2.72
1287	Квартира	13	4	55.00	3	34.40	2.72
1288	Квартира	13	4	51.70	2	27.30	2.72
1289	Квартира	13	4	35.80	1	17.00	2.72
1290	Квартира	13	4	22.30	1	10.80	2.72
1291	Квартира	13	4	22.80	1	11.60	2.72
1292	Квартира	13	4	22.50	1	11.40	2.72
1293	Квартира	14	4	24.70	1	12.90	2.72
1294	Квартира	14	4	25.00	1	13.10	2.72
1295	Квартира	14	4	57.80	3	34.80	2.72
1296	Квартира	14	4	52.60	2	26.20	2.72
1297	Квартира	14	4	32.60	1	14.40	2.72
1298	Квартира	14	4	40.30	2	25.70	2.72
1299	Квартира	14	4	34.60	1	11.90	2.72
1300	Квартира	14	4	36.90	2	24.40	2.72
1301	Квартира	14	4	35.60	2	23.20	2.72
1302	Квартира	14	4	55.00	3	34.40	2.72
1303	Квартира	14	4	51.70	2	27.30	2.72
1304	Квартира	14	4	35.80	1	17.00	2.72
1305	Квартира	14	4	22.30	1	10.80	2.72
1306	Квартира	14	4	22.80	1	11.60	2.72
1307	Квартира	14	4	22.50	1	11.40	2.72
1308	Квартира	15	4	24.70	1	12.90	2.72
1309	Квартира	15	4	25.00	1	13.10	2.72
1310	Квартира	15	4	57.80	3	34.80	2.72
1311	Квартира	15	4	52.60	2	26.20	2.72
1312	Квартира	15	4	32.60	1	14.40	2.72
1313	Квартира	15	4	40.30	2	25.70	2.72
1314	Квартира	15	4	34.60	1	11.90	2.72
1315	Квартира	15	4	36.90	2	24.40	2.72
1316	Квартира	15	4	35.60	2	23.20	2.72
1317	Квартира	15	4	55.00	3	34.40	2.72
1318	Квартира	15	4	51.70	2	27.30	2.72
1319	Квартира	15	4	35.80	1	17.00	2.72
1320	Квартира	15	4	22.30	1	10.80	2.72
1321	Квартира	15	4	22.80	1	11.60	2.72
1322	Квартира	15	4	22.50	1	11.40	2.72
1323	Квартира	16	4	24.70	1	12.90	2.72
1324	Квартира	16	4	25.00	1	13.10	2.72
1325	Квартира	16	4	57.80	3	34.80	2.72
1326	Квартира	16	4	52.60	2	26.20	2.72
1327	Квартира	16	4	32.60	1	14.40	2.72
1328	Квартира	16	4	40.30	2	25.70	2.72

1329	Квартира	16	4	34.60	1	11.90	2.72
1330	Квартира	16	4	36.90	2	24.40	2.72
1331	Квартира	16	4	35.60	2	23.20	2.72
1332	Квартира	16	4	55.00	3	34.40	2.72
1333	Квартира	16	4	51.70	2	27.30	2.72
1334	Квартира	16	4	35.80	1	17.00	2.72
1335	Квартира	16	4	22.30	1	10.80	2.72
1336	Квартира	16	4	22.80	1	11.60	2.72
1337	Квартира	16	4	22.50	1	11.40	2.72
1338	Квартира	17	4	24.70	1	12.90	2.72
1339	Квартира	17	4	25.00	1	13.10	2.72
1340	Квартира	17	4	57.80	3	34.80	2.72
1341	Квартира	17	4	52.60	2	26.20	2.72
1342	Квартира	17	4	32.60	1	14.40	2.72
1343	Квартира	17	4	40.30	2	25.70	2.72
1344	Квартира	17	4	34.60	1	11.90	2.72
1345	Квартира	17	4	36.90	2	24.40	2.72
1346	Квартира	17	4	35.60	2	23.20	2.72
1347	Квартира	17	4	55.00	3	34.40	2.72
1348	Квартира	17	4	51.70	2	27.30	2.72
1349	Квартира	17	4	35.80	1	17.00	2.72
1350	Квартира	17	4	22.30	1	10.80	2.72
1351	Квартира	17	4	22.80	1	11.60	2.72
1352	Квартира	17	4	22.50	1	11.40	2.72
1353	Квартира	18	4	24.70	1	12.90	2.72
1354	Квартира	18	4	24.90	1	13.10	2.72
1355	Квартира	18	4	57.70	3	34.80	2.72
1356	Квартира	18	4	52.40	2	26.20	2.72
1357	Квартира	18	4	32.60	1	14.40	2.72
1358	Квартира	18	4	40.20	2	25.70	2.72
1359	Квартира	18	4	34.40	1	11.90	2.72
1360	Квартира	18	4	36.90	2	24.40	2.72
1361	Квартира	18	4	35.60	2	23.20	2.72
1362	Квартира	18	4	54.60	3	34.40	2.72
1363	Квартира	18	4	51.70	2	27.30	2.72
1364	Квартира	18	4	35.80	1	17.00	2.72
1365	Квартира	18	4	22.30	1	10.80	2.72
1366	Квартира	18	4	22.80	1	11.60	2.72
1367	Квартира	18	4	22.50	1	11.40	2.72
1368	Квартира	19	4	24.70	1	12.90	2.72
1369	Квартира	19	4	24.90	1	13.10	2.72
1370	Квартира	19	4	57.70	3	34.80	2.72
1371	Квартира	19	4	52.40	2	26.20	2.72
1372	Квартира	19	4	32.60	1	14.40	2.72
1373	Квартира	19	4	40.20	2	25.70	2.72
1374	Квартира	19	4	34.40	1	11.90	2.72

1375	Квартира	19	4	36.90	2	24.40	2.72
1376	Квартира	19	4	35.60	2	23.20	2.72
1377	Квартира	19	4	54.60	3	34.40	2.72
1378	Квартира	19	4	51.70	2	27.30	2.72
1379	Квартира	19	4	35.80	1	17.00	2.72
1380	Квартира	19	4	22.30	1	10.80	2.72
1381	Квартира	19	4	22.80	1	11.60	2.72
1382	Квартира	19	4	22.50	1	11.40	2.72
1383	Квартира	20	4	24.70	1	12.90	2.72
1384	Квартира	20	4	24.90	1	13.10	2.72
1385	Квартира	20	4	57.70	3	34.80	2.72
1386	Квартира	20	4	52.40	2	26.20	2.72
1387	Квартира	20	4	32.60	1	14.40	2.72
1388	Квартира	20	4	40.20	2	25.70	2.72
1389	Квартира	20	4	34.40	1	11.90	2.72
1390	Квартира	20	4	36.90	2	24.40	2.72
1391	Квартира	20	4	35.60	2	23.20	2.72
1392	Квартира	20	4	54.60	3	34.40	2.72
1393	Квартира	20	4	51.70	2	27.30	2.72
1394	Квартира	20	4	35.80	1	17.00	2.72
1395	Квартира	20	4	22.30	1	10.80	2.72
1396	Квартира	20	4	22.80	1	11.60	2.72
1397	Квартира	20	4	22.50	1	11.40	2.72
1398	Квартира	21	4	24.70	1	12.90	2.72
1399	Квартира	21	4	24.90	1	13.10	2.72
1400	Квартира	21	4	57.70	3	34.80	2.72
1401	Квартира	21	4	52.40	2	26.20	2.72
1402	Квартира	21	4	32.60	1	14.40	2.72
1403	Квартира	21	4	40.20	2	25.70	2.72
1404	Квартира	21	4	34.40	1	11.90	2.72
1405	Квартира	21	4	36.90	2	24.40	2.72
1406	Квартира	21	4	35.60	2	23.20	2.72
1407	Квартира	21	4	54.60	3	34.40	2.72
1408	Квартира	21	4	51.70	2	27.30	2.72
1409	Квартира	21	4	35.80	1	17.00	2.72
1410	Квартира	21	4	22.30	1	10.80	2.72
1411	Квартира	21	4	22.80	1	11.60	2.72
1412	Квартира	21	4	22.50	1	11.40	2.72
1413	Квартира	22	4	24.70	1	12.90	2.72
1414	Квартира	22	4	24.90	1	13.10	2.72
1415	Квартира	22	4	57.70	3	34.80	2.72
1416	Квартира	22	4	52.40	2	26.20	2.72
1417	Квартира	22	4	32.60	1	14.40	2.72
1418	Квартира	22	4	40.20	2	25.70	2.72
1419	Квартира	22	4	34.40	1	11.90	2.72
1420	Квартира	22	4	36.90	2	24.40	2.72

1421	Квартира	22	4	35.60	2	23.20	2.72
1422	Квартира	22	4	54.60	3	34.40	2.72
1423	Квартира	22	4	51.70	2	27.30	2.72
1424	Квартира	22	4	35.80	1	17.00	2.72
1425	Квартира	22	4	22.30	1	10.80	2.72
1426	Квартира	22	4	22.80	1	11.60	2.72
1427	Квартира	22	4	22.50	1	11.40	2.72
1428	Квартира	23	4	24.70	1	12.90	2.72
1429	Квартира	23	4	24.90	1	13.10	2.72
1430	Квартира	23	4	57.70	3	34.80	2.72
1431	Квартира	23	4	52.40	2	26.20	2.72
1432	Квартира	23	4	32.60	1	14.40	2.72
1433	Квартира	23	4	40.20	2	25.70	2.72
1434	Квартира	23	4	34.40	1	11.90	2.72
1435	Квартира	23	4	36.90	2	24.40	2.72
1436	Квартира	23	4	35.60	2	23.20	2.72
1437	Квартира	23	4	54.60	3	34.40	2.72
1438	Квартира	23	4	51.70	2	27.30	2.72
1439	Квартира	23	4	35.80	1	17.00	2.72
1440	Квартира	23	4	22.30	1	10.80	2.72
1441	Квартира	23	4	22.80	1	11.60	2.72
1442	Квартира	23	4	22.50	1	11.40	2.72
1443	Квартира	24	4	24.70	1	12.90	2.72
1444	Квартира	24	4	24.90	1	13.10	2.72
1445	Квартира	24	4	57.70	3	34.80	2.72
1446	Квартира	24	4	52.40	2	26.20	2.72
1447	Квартира	24	4	32.60	1	14.40	2.72
1448	Квартира	24	4	40.20	2	25.70	2.72
1449	Квартира	24	4	34.40	1	11.90	2.72
1450	Квартира	24	4	36.90	2	24.40	2.72
1451	Квартира	24	4	35.60	2	23.20	2.72
1452	Квартира	24	4	54.60	3	34.40	2.72
1453	Квартира	24	4	51.70	2	27.30	2.72
1454	Квартира	24	4	35.80	1	17.00	2.72
1455	Квартира	24	4	22.30	1	10.80	2.72
1456	Квартира	24	4	22.80	1	11.60	2.72
1457	Квартира	24	4	22.50	1	11.40	2.72
1458	Квартира	25	4	24.70	1	12.90	2.72
1459	Квартира	25	4	24.90	1	13.10	2.72
1460	Квартира	25	4	57.70	3	34.80	2.72
1461	Квартира	25	4	52.40	2	26.20	2.72
1462	Квартира	25	4	32.60	1	14.40	2.72
1463	Квартира	25	4	40.20	2	25.70	2.72
1464	Квартира	25	4	34.40	1	11.90	2.72
1465	Квартира	25	4	36.90	2	24.40	2.72
1466	Квартира	25	4	35.60	2	23.20	2.72

1467	Квартира	25	4	54.60	3	34.40	2.72
1468	Квартира	25	4	51.70	2	27.30	2.72
1469	Квартира	25	4	35.80	1	17.00	2.72
1470	Квартира	25	4	22.30	1	10.80	2.72
1471	Квартира	25	4	22.80	1	11.60	2.72
1472	Квартира	25	4	22.50	1	11.40	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
2	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
3	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
4	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
5	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
6	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
7	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
8	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
9	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
10	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
11	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
12	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
13	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
14	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
15	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
16	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
17	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	
18	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
19	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
20	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
21	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
22	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
23	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
24	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
25	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
26	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
28	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
29	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
30	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
31	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
32	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
33	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
34	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
35	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	

36	Кладовая	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	
37	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
38	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
39	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
40	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
41	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
42	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
43	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
44	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
46	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая	2.70	
47	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
48	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
49	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
50	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
52	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
53	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
54	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
55	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, Блок 1	Общественное	27.90
2	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, Блок 2	Общественное	5.00
3	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, Блок 3	Общественное	27.00
4	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, Блок 4	Общественное	11.20
5	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, Блок 5	Общественное	25.10
6	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, Блок 6	Общественное	11.60
7	Коридор	Секция 4, Подвальный этаж, Блок 7	Общественное	31.80
8	ИТП, Насосная пожаротушения	Секция 4, Подвальный этаж	Техническое	53.80
9	Коридор для прокладки коммуникаций	Секция 4, Подвальный этаж	Общественное	189.70
10	Электрощитовая	Секция 4, Подвальный этаж	Техническое	16.70
11	Венткамера	Секция 4, Подвальный этаж	Техническое	9.70

12	Участок для размещения вентоборудования	Секция 4, Подвальный этаж	Техническое	22.90
13	Лифтовой холл	Секция 4, Подвальный этаж	Общественное	13.30
14	Лифтовая шахта	Секция 4, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
15	Лифтовая шахта	Секция 4, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
16	Лифтовая шахта	Секция 4, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
17	Летничная клетка №4	Секция 4, 1 этаж -Кровля	Общественное	15.80
18	Помещение дежурного персонала	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.50
19	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.30
20	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.30
21	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.30
22	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.40
23	Холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	65.30
24	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.40
25	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.10
26	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	9.50
27	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	26.80
28	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	27.40
29	С/у	Секция 4, 1 этаж	Общественное	2.00
30	Тамбур	Секция 4, 2-25 этаж	Общественное	3.30
31	Лифтовой холл	Секция 4, 2-25 этаж	Общественное	24.70
32	Коридор	Секция 4, 2-25 этаж	Общественное	26.10
33	Коридор	Секция 4, 2-25 этаж	Общественное	28.70
34	Котельная	Секция 4, Кровля	Общественное	38.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 4	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Секция 4	ВРУ1	Электроснабжение жилой части
3	Подземная и надземная части. Секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части. Секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части. Секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части. Секция 4	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части. Секция 4	Система радиофикации	Радиофикация

8	Надземная часть. Секция 4	Система телевидения	Телевидение
9	Подземная и надземная части. Секция 4	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
10	Подземная и надземная части. Секция 4	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа
12	Кровля. Секция 4	Газовая котельная	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **826 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810249770007670**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Секция №4 (Этап 4).Кладовые 55 шт.представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3.настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию).Данные 55 шт.кладовых не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома).Земельный участок с кадастровым номером:59:01:0000000:78957 на котором осуществляется строительство Объектов, является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных денежных средств, в рамках следующих заключенных договоров:Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 17.05.22 г.с ПАО"Сбербанк России" (Договор ипотеки №ДИ02_420В0049G от 17.05.22 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-18.05.22 г.), Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26.04.2023 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ1_420В00HL8MF от 26.04.2023 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-02.05.2023г.)**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Краевая геология**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПМ "Строй-Эксперт"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904284210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-066570-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-084853-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ ТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-074404-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-092679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Мир" ЖК "МИР"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Институт городской среды**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902243949**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021/2**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.01.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-185-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.11.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.11.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:0000000:78957**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 486,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **40**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Игровое оборудование детских игровых площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Детская игровая площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:0000000:78957.Спортивное оборудование спортивных площадок площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Спортивная площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Накопления твердых коммунальных отходов (в т.ч.их раздельное накопление) предусматривается в контейнеры, размещаемые на двух контейнерных площадках у северной и восточной границы участка.На каждой контейнерной площадке предусматривается размещение пяти контейнеров, каждый емкостью 1 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории включает в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу и удобному передвижению на территорию и на все этажи здания, а также эвакуации маломобильных групп населения, а именно:предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; предусмотрены парковочные места для МГН; вход в здание запроектирован с уровня земли; с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН; запроектированы зоны безопасности в здании; предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение № 6454 от 27.07.2021 г.выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г.Перми"Горсвет", срок действия технических условий-3 (три) года.Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянки и площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории включает в себя следующие работы:устройство проездов асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием бетонной плиткой; устройство автостоянок с покрытием бетонной георешеткой; устройство детских игровых, физкультурных площадок, площадок отдыха, хозяйственных площадок с покрытием газонной георешеткой и резиновой крошкой; озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 582 294,63 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5327**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 713 456,70 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Пермь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902183841**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21/ДТУ/ПР/21041241**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **91 909,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-03137**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 699 203,79 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УралЛифтЭксплуатация**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5903138048**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **65**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **65**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1473	Квартира	1	5	23.40	1	12.00	2.72
1474	Квартира	1	5	23.50	1	12.00	2.72
1475	Квартира	1	5	33.80	1	15.10	2.72
1476	Квартира	1	5	47.40	2	24.30	2.72
1477	Квартира	1	5	61.70	3	33.20	2.72
1478	Квартира	1	5	49.90	3	29.70	2.72
1479	Квартира	1	5	54.60	2	35.20	2.72
1480	Квартира	1	5	44.70	2	24.00	2.72
1481	Квартира	1	5	24.40	1	13.50	2.72
1482	Квартира	2	5	23.10	1	11.80	2.72
1483	Квартира	2	5	23.40	1	12.10	2.72
1484	Квартира	2	5	23.30	1	12.00	2.72
1485	Квартира	2	5	33.60	1	15.10	2.72
1486	Квартира	2	5	47.70	2	24.20	2.72
1487	Квартира	2	5	61.70	3	33.20	2.72
1488	Квартира	2	5	50.20	3	29.70	2.72
1489	Квартира	2	5	37.00	1	16.80	2.72
1490	Квартира	2	5	35.40	1	15.70	2.72
1491	Квартира	2	5	36.90	1	17.60	2.72
1492	Квартира	2	5	39.30	2	24.10	2.72
1493	Квартира	2	5	55.40	2	27.10	2.72
1494	Квартира	2	5	65.90	4	43.60	2.72
1495	Квартира	2	5	38.60	2	24.00	2.72
1496	Квартира	2	5	24.40	1	13.50	2.72
1497	Квартира	3	5	23.10	1	11.80	2.72
1498	Квартира	3	5	23.40	1	12.10	2.72
1499	Квартира	3	5	23.30	1	12.00	2.72
1500	Квартира	3	5	33.60	1	15.10	2.72
1501	Квартира	3	5	47.70	2	24.20	2.72
1502	Квартира	3	5	61.70	3	33.20	2.72
1503	Квартира	3	5	50.20	3	29.70	2.72
1504	Квартира	3	5	37.00	1	16.80	2.72
1505	Квартира	3	5	35.40	1	15.70	2.72
1506	Квартира	3	5	36.90	1	17.60	2.72
1507	Квартира	3	5	39.30	2	24.10	2.72
1508	Квартира	3	5	55.40	2	27.10	2.72
1509	Квартира	3	5	65.90	4	43.60	2.72
1510	Квартира	3	5	38.60	2	24.00	2.72
1511	Квартира	3	5	24.40	1	13.50	2.72
1512	Квартира	4	5	22.90	1	11.80	2.72
1513	Квартира	4	5	23.40	1	12.10	2.72
1514	Квартира	4	5	23.30	1	12.00	2.72
1515	Квартира	4	5	33.70	1	15.10	2.72
1516	Квартира	4	5	47.70	2	24.20	2.72

1517	Квартира	4	5	61.70	3	33.20	2.72
1518	Квартира	4	5	50.20	3	29.70	2.72
1519	Квартира	4	5	36.90	1	16.80	2.72
1520	Квартира	4	5	35.20	1	15.70	2.72
1521	Квартира	4	5	36.90	1	17.60	2.72
1522	Квартира	4	5	39.20	2	24.10	2.72
1523	Квартира	4	5	55.20	2	27.10	2.72
1524	Квартира	4	5	65.50	4	43.60	2.72
1525	Квартира	4	5	38.60	2	24.00	2.72
1526	Квартира	4	5	24.40	1	13.50	2.72
1527	Квартира	5	5	22.90	1	11.80	2.72
1528	Квартира	5	5	23.40	1	12.10	2.72
1529	Квартира	5	5	23.30	1	12.00	2.72
1530	Квартира	5	5	33.70	1	15.10	2.72
1531	Квартира	5	5	47.70	2	24.20	2.72
1532	Квартира	5	5	61.70	3	33.20	2.72
1533	Квартира	5	5	50.20	3	29.70	2.72
1534	Квартира	5	5	36.90	1	16.80	2.72
1535	Квартира	5	5	35.20	1	15.70	2.72
1536	Квартира	5	5	36.90	1	17.60	2.72
1537	Квартира	5	5	39.20	2	24.10	2.72
1538	Квартира	5	5	55.20	2	27.10	2.72
1539	Квартира	5	5	65.50	4	43.60	2.72
1540	Квартира	5	5	38.60	2	24.00	2.72
1541	Квартира	5	5	24.40	1	13.50	2.72
1542	Квартира	6	5	22.80	1	11.70	2.72
1543	Квартира	6	5	23.30	1	12.00	2.72
1544	Квартира	6	5	23.30	1	12.00	2.72
1545	Квартира	6	5	33.60	1	15.10	2.72
1546	Квартира	6	5	47.50	2	24.10	2.72
1547	Квартира	6	5	61.50	3	33.10	2.72
1548	Квартира	6	5	49.90	3	29.70	2.72
1549	Квартира	6	5	36.60	1	16.80	2.72
1550	Квартира	6	5	34.90	1	15.70	2.72
1551	Квартира	6	5	36.80	1	17.60	2.72
1552	Квартира	6	5	39.10	2	24.10	2.72
1553	Квартира	6	5	55.00	2	27.10	2.72
1554	Квартира	6	5	65.50	4	43.60	2.72
1555	Квартира	6	5	38.30	2	23.80	2.72
1556	Квартира	6	5	24.30	1	13.40	2.72
1557	Квартира	7	5	22.80	1	11.70	2.72
1558	Квартира	7	5	23.30	1	12.00	2.72
1559	Квартира	7	5	23.30	1	12.00	2.72
1560	Квартира	7	5	33.60	1	15.10	2.72
1561	Квартира	7	5	47.50	2	24.10	2.72
1562	Квартира	7	5	61.50	3	33.10	2.72

1563	Квартира	7	5	49.90	3	29.70	2.72
1564	Квартира	7	5	36.60	1	16.80	2.72
1565	Квартира	7	5	34.90	1	15.70	2.72
1566	Квартира	7	5	36.80	1	17.60	2.72
1567	Квартира	7	5	39.10	2	24.10	2.72
1568	Квартира	7	5	55.00	2	27.10	2.72
1569	Квартира	7	5	65.50	4	43.60	2.72
1570	Квартира	7	5	38.30	2	23.80	2.72
1571	Квартира	7	5	24.30	1	13.40	2.72
1572	Квартира	8	5	22.80	1	11.70	2.72
1573	Квартира	8	5	23.30	1	12.00	2.72
1574	Квартира	8	5	23.30	1	12.00	2.72
1575	Квартира	8	5	33.60	1	15.10	2.72
1576	Квартира	8	5	47.50	2	24.10	2.72
1577	Квартира	8	5	61.50	3	33.10	2.72
1578	Квартира	8	5	49.90	3	29.70	2.72
1579	Квартира	8	5	36.60	1	16.80	2.72
1580	Квартира	8	5	34.90	1	15.70	2.72
1581	Квартира	8	5	36.80	1	17.60	2.72
1582	Квартира	8	5	39.10	2	24.10	2.72
1583	Квартира	8	5	55.00	2	27.10	2.72
1584	Квартира	8	5	65.50	4	43.60	2.72
1585	Квартира	8	5	38.30	2	23.80	2.72
1586	Квартира	8	5	24.30	1	13.40	2.72
1587	Квартира	9	5	22.70	1	11.60	2.72
1588	Квартира	9	5	23.20	1	11.90	2.72
1589	Квартира	9	5	23.10	1	11.80	2.72
1590	Квартира	9	5	33.40	1	15.10	2.72
1591	Квартира	9	5	47.30	2	23.80	2.72
1592	Квартира	9	5	61.30	3	33.00	2.72
1593	Квартира	9	5	49.80	3	29.70	2.72
1594	Квартира	9	5	36.60	1	16.80	2.72
1595	Квартира	9	5	34.90	1	15.70	2.72
1596	Квартира	9	5	36.70	1	17.60	2.72
1597	Квартира	9	5	38.90	2	24.00	2.72
1598	Квартира	9	5	54.70	2	27.10	2.72
1599	Квартира	9	5	65.30	4	43.60	2.72
1600	Квартира	9	5	38.30	2	23.60	2.72
1601	Квартира	9	5	24.20	1	13.30	2.72
1602	Квартира	10	5	22.70	1	11.60	2.72
1603	Квартира	10	5	23.20	1	11.90	2.72
1604	Квартира	10	5	23.10	1	11.80	2.72
1605	Квартира	10	5	33.40	1	15.10	2.72
1606	Квартира	10	5	47.30	2	23.80	2.72
1607	Квартира	10	5	61.30	3	33.00	2.72
1608	Квартира	10	5	49.80	3	29.70	2.72

1609	Квартира	10	5	36.60	1	16.80	2.72
1610	Квартира	10	5	34.90	1	15.70	2.72
1611	Квартира	10	5	36.70	1	17.60	2.72
1612	Квартира	10	5	38.90	2	24.00	2.72
1613	Квартира	10	5	54.70	2	27.10	2.72
1614	Квартира	10	5	65.30	4	43.60	2.72
1615	Квартира	10	5	38.30	2	23.60	2.72
1616	Квартира	10	5	24.20	1	13.30	2.72
1617	Квартира	11	5	22.70	1	11.60	2.72
1618	Квартира	11	5	23.20	1	11.90	2.72
1619	Квартира	11	5	23.10	1	11.80	2.72
1620	Квартира	11	5	33.40	1	15.10	2.72
1621	Квартира	11	5	47.30	2	23.80	2.72
1622	Квартира	11	5	61.30	3	33.00	2.72
1623	Квартира	11	5	49.80	3	29.70	2.72
1624	Квартира	11	5	36.60	1	16.80	2.72
1625	Квартира	11	5	34.90	1	15.70	2.72
1626	Квартира	11	5	36.70	1	17.60	2.72
1627	Квартира	11	5	38.90	2	24.00	2.72
1628	Квартира	11	5	54.70	2	27.10	2.72
1629	Квартира	11	5	65.30	4	43.60	2.72
1630	Квартира	11	5	38.30	2	23.60	2.72
1631	Квартира	11	5	24.20	1	13.30	2.72
1632	Квартира	12	5	22.70	1	11.60	2.72
1633	Квартира	12	5	23.20	1	11.90	2.72
1634	Квартира	12	5	23.10	1	11.80	2.72
1635	Квартира	12	5	33.40	1	15.10	2.72
1636	Квартира	12	5	47.30	2	23.80	2.72
1637	Квартира	12	5	61.30	3	33.00	2.72
1638	Квартира	12	5	49.80	3	29.70	2.72
1639	Квартира	12	5	36.60	1	16.80	2.72
1640	Квартира	12	5	34.90	1	15.70	2.72
1641	Квартира	12	5	36.70	1	17.60	2.72
1642	Квартира	12	5	38.90	2	24.00	2.72
1643	Квартира	12	5	54.70	2	27.10	2.72
1644	Квартира	12	5	65.30	4	43.60	2.72
1645	Квартира	12	5	38.30	2	23.60	2.72
1646	Квартира	12	5	24.20	1	13.30	2.72
1647	Квартира	13	5	22.50	1	11.50	2.72
1648	Квартира	13	5	23.00	1	11.70	2.72
1649	Квартира	13	5	22.90	1	11.70	2.72
1650	Квартира	13	5	33.30	1	15.10	2.72
1651	Квартира	13	5	46.90	2	23.40	2.72
1652	Квартира	13	5	61.10	3	33.00	2.72
1653	Квартира	13	5	49.50	3	29.70	2.72
1654	Квартира	13	5	36.50	1	16.80	2.72

1655	Квартира	13	5	34.80	1	15.70	2.72
1656	Квартира	13	5	36.40	1	17.60	2.72
1657	Квартира	13	5	38.70	2	24.00	2.72
1658	Квартира	13	5	54.60	2	27.10	2.72
1659	Квартира	13	5	65.10	4	43.60	2.72
1660	Квартира	13	5	38.00	2	23.90	2.72
1661	Квартира	13	5	24.00	1	13.10	2.72
1662	Квартира	14	5	22.50	1	11.50	2.72
1663	Квартира	14	5	23.00	1	11.70	2.72
1664	Квартира	14	5	22.90	1	11.70	2.72
1665	Квартира	14	5	33.30	1	15.10	2.72
1666	Квартира	14	5	46.90	2	23.40	2.72
1667	Квартира	14	5	61.10	3	33.00	2.72
1668	Квартира	14	5	49.50	3	29.70	2.72
1669	Квартира	14	5	36.50	1	16.80	2.72
1670	Квартира	14	5	34.80	1	15.70	2.72
1671	Квартира	14	5	36.40	1	17.60	2.72
1672	Квартира	14	5	38.70	2	24.00	2.72
1673	Квартира	14	5	54.60	2	27.10	2.72
1674	Квартира	14	5	65.10	4	43.60	2.72
1675	Квартира	14	5	38.00	2	23.90	2.72
1676	Квартира	14	5	24.00	1	13.10	2.72
1677	Квартира	15	5	22.50	1	11.50	2.72
1678	Квартира	15	5	23.00	1	11.70	2.72
1679	Квартира	15	5	22.90	1	11.70	2.72
1680	Квартира	15	5	33.30	1	15.10	2.72
1681	Квартира	15	5	46.90	2	23.40	2.72
1682	Квартира	15	5	61.10	3	33.00	2.72
1683	Квартира	15	5	49.50	3	29.70	2.72
1684	Квартира	15	5	36.50	1	16.80	2.72
1685	Квартира	15	5	34.80	1	15.70	2.72
1686	Квартира	15	5	36.40	1	17.60	2.72
1687	Квартира	15	5	38.70	2	24.00	2.72
1688	Квартира	15	5	54.60	2	27.10	2.72
1689	Квартира	15	5	65.10	4	43.60	2.72
1690	Квартира	15	5	38.00	2	23.90	2.72
1691	Квартира	15	5	24.00	1	13.10	2.72
1692	Квартира	16	5	22.50	1	11.50	2.72
1693	Квартира	16	5	23.00	1	11.70	2.72
1694	Квартира	16	5	22.90	1	11.70	2.72
1695	Квартира	16	5	33.30	1	15.10	2.72
1696	Квартира	16	5	46.90	2	23.40	2.72
1697	Квартира	16	5	61.10	3	33.00	2.72
1698	Квартира	16	5	49.50	3	29.70	2.72
1699	Квартира	16	5	36.50	1	16.80	2.72
1700	Квартира	16	5	34.80	1	15.70	2.72

1701	Квартира	16	5	36.40	1	17.60	2.72
1702	Квартира	16	5	38.70	2	24.00	2.72
1703	Квартира	16	5	54.60	2	27.10	2.72
1704	Квартира	16	5	65.10	4	43.60	2.72
1705	Квартира	16	5	38.00	2	23.90	2.72
1706	Квартира	16	5	24.00	1	13.10	2.72
1707	Квартира	17	5	22.50	1	11.50	2.72
1708	Квартира	17	5	23.00	1	11.70	2.72
1709	Квартира	17	5	22.90	1	11.70	2.72
1710	Квартира	17	5	33.30	1	15.10	2.72
1711	Квартира	17	5	46.90	2	23.40	2.72
1712	Квартира	17	5	61.10	3	33.00	2.72
1713	Квартира	17	5	49.50	3	29.70	2.72
1714	Квартира	17	5	36.50	1	16.80	2.72
1715	Квартира	17	5	34.80	1	15.70	2.72
1716	Квартира	17	5	36.40	1	17.60	2.72
1717	Квартира	17	5	38.70	2	24.00	2.72
1718	Квартира	17	5	54.60	2	27.10	2.72
1719	Квартира	17	5	65.10	4	43.60	2.72
1720	Квартира	17	5	38.00	2	23.90	2.72
1721	Квартира	17	5	24.00	1	13.10	2.72
1722	Квартира	18	5	22.30	1	11.30	2.72
1723	Квартира	18	5	22.80	1	11.60	2.72
1724	Квартира	18	5	22.70	1	11.50	2.72
1725	Квартира	18	5	33.10	1	15.10	2.72
1726	Квартира	18	5	46.80	2	23.40	2.72
1727	Квартира	18	5	60.70	3	33.00	2.72
1728	Квартира	18	5	49.40	3	29.50	2.72
1729	Квартира	18	5	36.30	1	16.80	2.72
1730	Квартира	18	5	34.60	1	15.70	2.72
1731	Квартира	18	5	36.40	1	17.60	2.72
1732	Квартира	18	5	38.60	2	23.90	2.72
1733	Квартира	18	5	54.10	2	27.10	2.72
1734	Квартира	18	5	64.60	4	43.60	2.72
1735	Квартира	18	5	37.90	2	23.90	2.72
1736	Квартира	18	5	23.80	1	12.90	2.72
1737	Квартира	19	5	22.30	1	11.30	2.72
1738	Квартира	19	5	22.80	1	11.60	2.72
1739	Квартира	19	5	22.70	1	11.50	2.72
1740	Квартира	19	5	33.10	1	15.10	2.72
1741	Квартира	19	5	46.80	2	23.40	2.72
1742	Квартира	19	5	60.70	3	33.00	2.72
1743	Квартира	19	5	49.40	3	29.50	2.72
1744	Квартира	19	5	36.30	1	16.80	2.72
1745	Квартира	19	5	34.60	1	15.70	2.72
1746	Квартира	19	5	36.40	1	17.60	2.72

1747	Квартира	19	5	38.60	2	23.90	2.72
1748	Квартира	19	5	54.10	2	27.10	2.72
1749	Квартира	19	5	64.60	4	43.60	2.72
1750	Квартира	19	5	37.90	2	23.90	2.72
1751	Квартира	19	5	23.80	1	12.90	2.72
1752	Квартира	20	5	22.30	1	11.30	2.72
1753	Квартира	20	5	22.80	1	11.60	2.72
1754	Квартира	20	5	22.70	1	11.50	2.72
1755	Квартира	20	5	33.10	1	15.10	2.72
1756	Квартира	20	5	46.80	2	23.40	2.72
1757	Квартира	20	5	60.70	3	33.00	2.72
1758	Квартира	20	5	49.40	3	29.50	2.72
1759	Квартира	20	5	36.30	1	16.80	2.72
1760	Квартира	20	5	34.60	1	15.70	2.72
1761	Квартира	20	5	36.40	1	17.60	2.72
1762	Квартира	20	5	38.60	2	23.90	2.72
1763	Квартира	20	5	54.10	2	27.10	2.72
1764	Квартира	20	5	64.60	4	43.60	2.72
1765	Квартира	20	5	37.90	2	23.90	2.72
1766	Квартира	20	5	23.80	1	12.90	2.72
1767	Квартира	21	5	22.30	1	11.30	2.72
1768	Квартира	21	5	22.80	1	11.60	2.72
1769	Квартира	21	5	22.70	1	11.50	2.72
1770	Квартира	21	5	33.10	1	15.10	2.72
1771	Квартира	21	5	46.80	2	23.40	2.72
1772	Квартира	21	5	60.70	3	33.00	2.72
1773	Квартира	21	5	49.40	3	29.50	2.72
1774	Квартира	21	5	36.30	1	16.80	2.72
1775	Квартира	21	5	34.60	1	15.70	2.72
1776	Квартира	21	5	36.40	1	17.60	2.72
1777	Квартира	21	5	38.60	2	23.90	2.72
1778	Квартира	21	5	54.10	2	27.10	2.72
1779	Квартира	21	5	64.60	4	43.60	2.72
1780	Квартира	21	5	37.90	2	23.90	2.72
1781	Квартира	21	5	23.80	1	12.90	2.72
1782	Квартира	22	5	22.30	1	11.30	2.72
1783	Квартира	22	5	22.80	1	11.60	2.72
1784	Квартира	22	5	22.70	1	11.50	2.72
1785	Квартира	22	5	33.10	1	15.10	2.72
1786	Квартира	22	5	46.80	2	23.40	2.72
1787	Квартира	22	5	60.70	3	33.00	2.72
1788	Квартира	22	5	49.40	3	29.50	2.72
1789	Квартира	22	5	36.30	1	16.80	2.72
1790	Квартира	22	5	34.60	1	15.70	2.72
1791	Квартира	22	5	36.40	1	17.60	2.72
1792	Квартира	22	5	38.60	2	23.90	2.72

1793	Квартира	22	5	54.10	2	27.10	2.72
1794	Квартира	22	5	64.60	4	43.60	2.72
1795	Квартира	22	5	37.90	2	23.90	2.72
1796	Квартира	22	5	23.80	1	12.90	2.72
1797	Квартира	23	5	22.30	1	11.30	2.72
1798	Квартира	23	5	22.80	1	11.60	2.72
1799	Квартира	23	5	22.70	1	11.50	2.72
1800	Квартира	23	5	33.10	1	15.10	2.72
1801	Квартира	23	5	46.80	2	23.40	2.72
1802	Квартира	23	5	60.70	3	33.00	2.72
1803	Квартира	23	5	49.40	3	29.50	2.72
1804	Квартира	23	5	36.30	1	16.80	2.72
1805	Квартира	23	5	34.60	1	15.70	2.72
1806	Квартира	23	5	36.40	1	17.60	2.72
1807	Квартира	23	5	38.60	2	23.90	2.72
1808	Квартира	23	5	54.10	2	27.10	2.72
1809	Квартира	23	5	64.60	4	43.60	2.72
1810	Квартира	23	5	37.90	2	23.90	2.72
1811	Квартира	23	5	23.80	1	12.90	2.72
1812	Квартира	24	5	22.30	1	11.30	2.72
1813	Квартира	24	5	22.80	1	11.60	2.72
1814	Квартира	24	5	22.70	1	11.50	2.72
1815	Квартира	24	5	33.10	1	15.10	2.72
1816	Квартира	24	5	46.80	2	23.40	2.72
1817	Квартира	24	5	60.70	3	33.00	2.72
1818	Квартира	24	5	49.40	3	29.50	2.72
1819	Квартира	24	5	36.30	1	16.80	2.72
1820	Квартира	24	5	34.60	1	15.70	2.72
1821	Квартира	24	5	36.40	1	17.60	2.72
1822	Квартира	24	5	38.60	2	23.90	2.72
1823	Квартира	24	5	54.10	2	27.10	2.72
1824	Квартира	24	5	64.60	4	43.60	2.72
1825	Квартира	24	5	37.90	2	23.90	2.72
1826	Квартира	24	5	23.80	1	12.90	2.72
1827	Квартира	25	5	22.30	1	11.30	2.72
1828	Квартира	25	5	22.80	1	11.60	2.72
1829	Квартира	25	5	22.70	1	11.50	2.72
1830	Квартира	25	5	33.10	1	15.10	2.72
1831	Квартира	25	5	46.80	2	23.40	2.72
1832	Квартира	25	5	60.70	3	33.00	2.72
1833	Квартира	25	5	49.40	3	29.50	2.72
1834	Квартира	25	5	36.30	1	16.80	2.72
1835	Квартира	25	5	34.60	1	15.70	2.72
1836	Квартира	25	5	36.40	1	17.60	2.72
1837	Квартира	25	5	38.60	2	23.90	2.72
1838	Квартира	25	5	54.10	2	27.10	2.72

1839	Квартира	25	5	64.60	4	43.60	2.72
1840	Квартира	25	5	37.90	2	23.90	2.72
1841	Квартира	25	5	23.80	1	12.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
2	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
3	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
4	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
5	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	
6	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
7	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
8	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
9	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
10	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
11	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	
13	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
15	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
16	Кладовая	-1	5	7.50	Кладовая	7.50	
17	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
18	Кладовая	-1	5	6.30	Кладовая	6.30	
19	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
20	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
21	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
22	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
26	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
27	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	
28	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
29	Кладовая	-1	5	1.80	Кладовая	1.80	
30	Кладовая	-1	5	2.00	Кладовая	2.00	
31	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
33	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
34	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
35	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
36	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
37	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
38	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	

39	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
40	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
41	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	
42	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
44	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
45	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
46	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
47	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
48	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	
49	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
50	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
51	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	
52	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
53	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
54	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
55	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
56	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
57	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
58	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
59	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	
60	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
61	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
62	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
63	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
64	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	179.30	Зона рабочих мест	137.00	3.32
					Зона оргтехники	27.10	
					Вестибюль	8.30	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	1.90	
					ПУИ	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция 5, Подвальный этаж, Блок 1	Общественное	45.00
2	Коридор	Секция 5, Подвальный этаж, Блок 2	Общественное	12.30

3	Коридор	Секция 5, Подвальный этаж, Блок 3	Общественное	23.60
4	Коридор	Секция 5, Подвальный этаж, Блок 4	Общественное	20.80
5	Коридор	Секция 5, Подвальный этаж, Блок 5	Общественное	36.90
6	Коридор	Секция 5, Подвальный этаж, Блок 6	Общественное	13.00
7	Коридор	Секция 5, Подвальный этаж, Блок 7	Общественное	19.80
8	Коридор для прокладки коммуникаций	Секция 5, Подвальный этаж	Общественное	215.40
9	Электрощитовая	Секция 5, Подвальный этаж	Техническое	16.70
10	Венткамера	Секция 5, Подвальный этаж	Техническое	9.70
11	Венткамера	Секция 5, Подвальный этаж	Техническое	19.30
12	Лифтовой холл	Секция 5, Подвальный этаж	Общественное	13.70
13	Лифтовая шахта	Секция 5, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
14	Лифтовая шахта	Секция 5, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
15	Лифтовая шахта	Секция 5, Подвальный этаж-Кровля	Техническое	4.46
16	Летничная клетка №5	Секция 5, 1 этаж -Кровля	Общественное	15.80
17	Помещение дежурного персонала	Секция 5, 1 этаж	Техническое	4.50
18	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.20
19	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.30
20	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.00
21	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.50
22	Холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	66.00
23	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.30
24	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.30
25	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.50
26	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	18.80
27	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	28.00
28	С/у	Секция 5, 1 этаж	Общественное	1.80
29	Тамбур	Секция 5, 2-25 этаж	Общественное	3.30
30	Лифтовой холл	Секция 5, 2-25 этаж	Общественное	17.90
31	Коридор	Секция 5, 2-8, 18-25 этаж	Общественное	35.70
32	Коридор	Секция 5, 2-25 этаж	Общественное	34.50
33	Коридор	Секция 5, 8-17 этаж	Общественное	35.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 5	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть. Секция 5	ВРУ1	Электроснабжение жилой части
3	Подземная часть. Секция 5	ВРУ2	Электроснабжение встроенных помещений
4	Подземная и надземная части. Секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части. Секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части. Секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части. Секция 5	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части. Секция 5	Система радиофикации	Радиофикация
9	Надземная часть. Секция 5	Система телевидения	Телевидение
10	Подземная и надземная части. Секция 5	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
11	Подземная и надземная части. Секция 5	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2032**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **826 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810249770007670**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Секция №5 (Этап 5).Кладовые 64 шт.и офис № 9 представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3.настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию).Данные 64 шт.кладовых и офисы № 9 не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома).Земельный участок с кадастровым номером:59:01:0000000:78957 на котором осуществляется строительство Объектов, является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных денежных средств, в рамках следующих заключенных договоров:Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 17.05.22 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ02_420В0049G от 17.05.22 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-18.05.22 г.), Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26.04.2023 г.с ПАО"Сбербанк России"(Договор ипотеки №ДИ1_420В00HL8MF от 26.04.2023 г.зарегистрирован в установленном законом порядке-02.05.2023г.)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.12.2021	АР	В описании отделки фасадов уточнены решения отделки. Фасады здания приведены к решениям, утверждённым заданием.

2	29.12.2021	КР	В описании объекта добавлена информацию о соединении секции 5 с остальными секциями железобетонным лотковым каналом; в технических указаниях дополнительно уточнено, что проведение контрольных испытаний грунтов сваями выполнять по ГОСТ 5686-2020; добавлено указание: «в случае затруднения прохождения гравийных грунтов сваями выполнить лидерную скважину диаметром 300-350 мм на глубину выше проектной отметки сваи на 1-2 метра».
3	21.10.2022	ИОС1	Заменены технические условия
4	21.10.2022	ИОС2	Внесены изменения в объёмно-планировочные решения крышных котельных
5	21.10.2022	ИОС4	Скорректированы решения по теплоснабжению, отоплению и вентиляции
6	21.10.2022	ИОС6	Внесены изменения в объёмно-планировочные решения крышных котельных
7	21.10.2022	АР, КР	Внесены изменения в объёмно-планировочные, конструктивные и архитектурные решения
8	26.12.2022	АР	Скорректированы оконные проемы, остекление
9	26.12.2022	КР	Внесены изменения в части фундаментов
10	26.12.2022	ИОС2, ПБ	Улучшена система противопожарного водопровода
11	11.01.2024	ПЗ	В пояснительной записке приведена ссылка на задание на проектирование (корректировку) от 24.11.2022 г., утвержденного директором ООО «СЗ «Компас» Кузьмичевым Д.В. Данное задание включено в прилагаемые документы. Исключены технические условия о проектировании наружного освещения объекта №6454 от 27.07.2021 г. МУП НО г. Перми «ГОРСВЕТ». Исключено применение дополнительных участков, ранее используемых для организации подъезда к участку строительства. Так же исключено использование дополнительных земельных участков для размещения строительной техники и строительных грузов, а так же размещения не капитальных строений (мобильные бытовые городки, офисы продаж).
12	11.01.2024	ПЗУ	Решениями благоустройства 1 этапа строительства исключено устройство временного проезда через секцию 3. Уточнены границы благоустройства 4 и 5 этапов строительства. На основании документации (шифр 05-12/2022), выполненной ООО «ЭЗОИС-Урал», уточнены габариты и место размещение трансформаторной подстанции.
13	11.01.2024	АР	В секции 2 балконы на 7 этаже по оси Ес в осях 11с-12с и на 13 этаже по оси 1с в осях Гс-Жс выполнены закрытыми (остекленными). В секции 3 балкон на 7 этаже по оси Ес в осях 1с-2с выполнен закрытым (остекленным). По согласованным с Заказчиком решениям уточнены привязки входных дверей в квартиры, а так же направление открывания дверей в санузлах квартир. В разделе АР уточнены решения по организации уклонов кровли секции 2. В разделе АР уточнены отметки перекрытия 25-го этажа и отметки полов котельных, приведены в соответствие с решениями раздела КР.

14	11.01.2024	КР	Предусмотрены решения увеличения размеров ростверков в плане в случае смешения свай в плане до 150 мм. Предусмотрено устройство свай-дублей в место свай, исключенных из работы после погружения, в связи с наличием дефектов или других ненормативных отклонений. Внесены технические решения по дублям свай и увеличению ростверков 4 секции. В схеме свайного поля секции 5 увеличена длина испытуемой сваи №2653 и анкерных свай №№2651,2652,2654,2655 в соответствии с фактически погруженными – 11 м. В схеме свайного поля секции 5 увеличены длины свай лестнично- лифтового узла №№2717-2756 – 10 м, в схеме свайного поля секции 4 увеличены длины свай лестнично-лифтового узла №№2142-2181 – 9 м. Габариты и привязки балконов приведены в соответствие с разделом АР. Отражен узел временного утепления стен между смежными секциями.
15	11.01.2024	ИОС4	В секции 2 приборы отопления в помещениях квартир в осях 11с-12с расположены вдоль стены по оси 12с.
16	11.01.2024	ИОС6	Уточнена привязку прохождения газовой трубы по фасаду секции 2.
17	11.01.2024	ПОС	В период 2 этапа строительства исключено устройство временного проезда через секцию 3. Уточнены границы благоустройства и строительной площадки 4 и 5 этапа строительства. Исключено применение дополнительных участков, ранее используемых для организации подъезда к участку строительства. Так же исключено использование дополнительных земельных участков для размещения строительной техники и строительных грузов, а так же размещения не капитальных строений (мобильные бытовые городки, офисы продаж).
18	11.01.2024	ПБ	Дополнительно отражен узел временного утепления стен между смежными секциями. Ограждение лестничных маршей основных лестничных клеток принято высотой не менее 0,9 м

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.70252859531343e+38

Владелец: **ООО "СЗ "КОМПАС", Кузьмичев Демид Владимирович, г ПЕРМЬ**

Действителен: с 09.04.2024 по 09.07.2025